· 7/A38-14844

Vol. m78 Page 13576

CIVIL NO. 78- 4/23

DECLARATION OF TAKING

Filed Robert E. Ch

1

6

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19 20

21

23

24

25 26

27

28 29

30 31

32

Deputy Clerk

A TRUE COPY

UNITED STATES DISTRICT COURT

FOR THE DISTRICT OF OREGON

UNITED STATES OF AMERICA,

Plaintiff,

240.00 ACRES OF LAND, MORE OR LESS, IN THE COUNTY OF KLAMATH, STATE OF OREGON, and Lydia E. Gentry, et al

Defendants.

TO THE HONORABLE, THE UNITED STATES DISTRICT COURT:

I, JEAN P. LOWMAN, Regional Solicitor of the United States Department of the Interior, do hereby declare that:

The land hereinafter described is taken under and in accordance with the authority set forth in Schedule "A" annexed hereto and made a part hereof.

The public uses for which said land is taken are also set forth in said Schedule "A".

A general description of the tract of land being taken, the estimated just compensation therefor, and the estates taken for said public uses are set forth in Schedule "B" annexed hereto and made a part hereof.

A plat showing the land taken is annexed hereto as Schedule "C" and made a part hereof.

| 1 . | 5. The gross sum estimated by me as just compensation for | |
|-----|--|---|
| 2 | such land, comprising 240.00 acres, including any and all interest | |
| 3 . | in said land, is Two Hundred Thousand Dollars (\$200,000.00), which | |
| 4 | sum I cause to be deposited in the registry of the court for the | |
| 5 | use and benefit of the persons entitled thereto. I am of the | |
| 6 | opinion that the ultimate award for said land probably will be | |
| 7 | within any limits prescribed by law on the price to be paid therefo | r |
| 8 | IN WITNESS WHEREOF, I have signed this Declaration of Taking | |
| 9 | in the City of Portland, State of Oregon, this 25 day | 1 |
| 10 | 그렇게 하는 그는 그들은 회사들은 학교를 하는 것이 되었다면 살아가는 하는 것이 나를 하는 것이다. 그를 다른 것이 하는 학생들은 학생들은 그는 것이다면 하는 것이다. | |
| 11 | of May, 1978. Jan P. Lowman | 2 |
| 12 | | |
| 18 | Jean P. Lowman Regional Solicitor | |
| 14 | 가는 하는 것이 되는 것이 그들은 보고 하시면 하시고 있다. 그들은 사람들은 생각을 하는 것을 하는 것을 하는 것이다. 하는 것이 그는 것은 것을 하는 것이 그들은 것을 하는 것을 하는 것이 되었다. 그런 것은 사람들은 것은 것을 하는 것이다. | |
| 15 | 는 하는 사람이 있는 것이 되었다. 그는 사람들이 되는 사람들이 되었다. 그는 사 - 사람들이 되었다. 그는 사람들은 사람들이 가득하는 것이 되었다. 그는 사람들이 되었다면 보다는 것이 되었다면 보다는 것이 되었다. 그는 사람들이 되었다면 보다는 것이 되었다면 보다는 것이 되었다. 그는 사람들이 되었다면 보다는 것이 되었다면 보다면 보다는 것이 되었다면 보다면 보다는 것이 되었다면 보다는 것이 되었다면 보다면 보다면 보다면 보다면 보다면 보다면 보다면 보다면 보다면 보 | |
| 16 | 일 전 시간 시간 전 그는 현실을 가는 것이 되는 물로 통해 되었다. 그런 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 | |
| 17 | 를 하고 있다면 한다면 하는 것이 되었다. 사람들이 존개하는 것이 되었다는 것이 되었다. 그런 사람들이 함께 되었다. 그는 것이 되었다. 하는 것이 되었다. 그렇게 되었다면 하는 것이 되었다. 그런 것이 되었다는 것이 되었다. 그런 것이 그 | |
| 18 | 가는 사람들이 사용되는 사용을 받는데 되었다. 그들은 사용을 받는데 되었다. 그들은 사용을 받는데 되었다. 사용을 보는 것을 하는데 하는데 가장 사용을 받는데 하는데 사용을 받는데 하는데 되었다. | |
| 19 | 경기 등의 경기 회사 이렇게 되었다. 그 등을 통해 가는 것이 되었다. 그런 말이 되었다. 경기 등을 하게 되었다. 그는 것이 되었다. | |
| 20 | 로 보고 있는 것이 하는 것이 되었다. 그런 사람들은 한 경기에 가는 경기에 되는 것이 되었다. 경기에 가장 경기에 되었다. 그런 | |
| 21 | 에 가는 하는 것이 있는 것이 하는 것이 있는데 말에 가장하는 것을 하는데 하는데 되었다는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하는데 하 | |
| 22 | 가는 것이 되는 사람들이 있는 것이 되는 것이 되었다. 그는 것이 되었다는 것이 되었다는 것이 되었다. 그는 것이 되었다는 것이 되었다는 것이 되었다. | |
| 23 | 고 발생하게 되었다. 이 사람들이 되었다. 그 사람들이 보고 있다. 그 사람들이 되었다. 그 사람들이 되었다. 그 사람들이 되었다. 1985년 1일 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 | |
| 24 | 요이 많은 하는 것이 되고 있다. [1] 한 경기를 받는 것이 되는 것이 되는 것이 되었다. 그는 것이 되었다면 되었다. 그는 것이 되었다면 되었다. 그는 것이 되었다면 되었다면 되었다. 그는 것이 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면 | |
| 25 | 마음에 보는 이를 보고 있다. 이 보고 있는데 보고 있는데 되었다. 그 사람들이 되고 있는데 보고 있다. 1985년 - 1985년 - 1987년 | |
| 26 | 경에 가장 사용 기업을 보고 있다. 그런 경기에 가장 보고 있다. | |
| 27 | 를 보고 하면 생물을 보고 되었다. 이 한 경험에서 하는 것 같아요? 생물을 들었다는 것 같아요? 를 통해 되었다. 그는 것이 되었다. 그는 것 하는 것 같아요? 그렇게 하는 것 같아요? 사람들들에게 되고 하는 것 같아요. 사람들은 생물을 통해 보고 있습니다. 그 것이 되었다. | |
| 28 | 으로는 사용하는 것이 되었다. 그런 그런 경상 하는 것이 되는 것이 되는 것을 받는 것을 받는 것이 없었다. 그는 것이 되었다. 그는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 물건 사용하는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 되었다. 그런 것이 없는 것 | |
| 29 | 사용 사용 사용 사용 기업을 가는 사용 통해 있습니다. 그 사용 보는 사용 | |
| 30 | 는 보통 등 보다는 사람들이 되는 것을 보고 있는데 함께 되었다. 그는 사람들이 되었다면 보는데 되었다. 물리 사람들이 되었다. 그는 사람들이 되었다면 하는데 보고 있는데 보고 있다면 보고 있다면 보고 있다. | |

SCHEDULE "A"

BEAR VALLEY NATIONAL WILDLIFE REFUGE

OREGON

AUTHORITY FOR THE TAKING:

The authority for the taking of the land is under and in accordance with the Act of Congress approved August 8, 1956, (70 Stat. 1119, 16 U.S.C. § 742f) and Acts supplementary thereto and amendatory thereof; the Land and Water Conservation Fund Act of 1965 (78 Stat. 897, as amended, 16 U.S.C. § 4601-4 to 4601-11); the Act of Congress approved September 28, 1976 (90 Stat. 1313, 16 U.S.C. § 4601-9); the Act of Congress approved December 28, 1973 (87 Stat. 884, 16 U.S.C. § 1534); the Act of Congress approved August 1, 1888 (25 Stat. 357, 40 U.S.C. § 257), and Acts supplementary thereto and amendatory thereof; and the Act of Congress approved February 26, 1931 (46 Stat. 1421, 40 U.S.C. § 258a); and under the authority of the Department of the Interior and Related Agencies, General Appropriation Act of 1978 (91 Stat. 285) which makes funds available for such purposes.

This Declaration of Taking is filed pursuant to the authority delegated to the Solicitor on February 17, 1959, by the Secretary of the Interior, 24 Federal Register 1348, as amended December 27, 1971, under sub-paragraphs (5) and (6) of Part 210.2.2(A) of the Departmental Manual, and as redelegated January 19, 1977, by the Solicitor to the Regional Solicitor, under I SRM 6.1 B(1).

PUBLIC USES:

This tract has been selected for acquisition by the United States for use in connection with the Bear Valley National Wildlife Refuge to be managed by the Fish and Wildlife Service, United States Department of the Interior, as a part of the National Wildlife Refuge System.

The said land has been selected for acquisition by the United States of America for said purposes, and for such other uses as may be authorized by Congress or by Executive Order.

SCHEDULE "B"

BEAR VALLEY NATIONAL WILDLIFE REFUGE OREGON 3 ESTATE TAKEN: The estate taken for said public use is the fee simple title in 5 and to the land, together with all and singular the water rights and -6 other rights, tenements, hereditaments, and appurtenances thereunto 7 belonging and in anywise appertaining, subject to existing easements 8 for public roads and highways, railroads, pipelines and public 9 utilities, if any. 10 11 DESCRIPTION: 12 A tract of land situated in the County of Klamath and State of 13 Oregon, described as follows, to-wit: 14 T. 40 S., R. 8 E., W.M. 15 section 29, SW4SW4; section 30, State; 16 section 31, NEWNEW, NESEWNEW; section 32, NW4NW4, N2SW4NW4. 17 18 Including the right of access to the above described lands. 19 NAMES AND ADDRESSES OF PURPORTED OWNERS: 20 Lydia E. Gentry 21 2025 Applegate St. Klamath Falls, Oregon 97601 22 Klamath County, Oregon 23 County Courthouse Klamath Falls, Oregon 97601 24 Thomas L. Selliken, Registered Agent 25 Pacific Power and Light Company 800 Pacific Building 26 Portland, Oregon 97204 27 Thomas Lumber Company Richard L. Wendt, Registered Agent 28 Jeld-Wen, Inc. 3303 Lakeport Blvd. Klamath Falls, Oregon 97601

29

30 31 32

. 13580

TRACT: LYDIA GENTRY

UNIT:

BEAR VALLEY NATIONAL WILDLIFE REFUGE

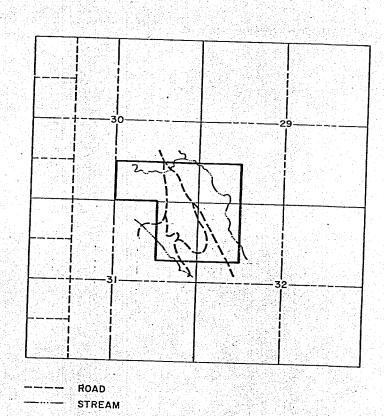
TRACT NO: 15

COUNTY: KLAMATH,

±240 ACRES

STATE OF: OREGON

T.40S., R.8E. WILLAMETTE MERIDIAN



Leturn to

Scale: 2 inches = 1 mile

Prepared by: LJC 780523

| | 1 | TE OI | - AD | FOONE | 00:11 | 1 Port 12 2 2 2 1 | | ATH· cc |
|---|-----|-----------|------|-------|-------|-------------------|----------|------------|
| _ | ••• | , , L, U, | On | LOUN: | COUNT | V OF | LICARA | A 7711 |
| | | | | | | | T LAIVI. | 14 1 H. CC |

CONFUILE "C"

I hereby certify that the within instrument was received and filed for record on the 26th day of June A.D., 19 78 at 10:43 o'clock A M., and duly recorded in Vol. M78 of___Deeds on Page 13576 .

FEE \$15.00

WM. D. MILNE, County Clerk By Dernicha & Seloth