1438-164	GONGO GP-D	NOTE AND MC	RTGAGE	Vol. 78	Page 22374
THE MORTGAGO	OR.				

ortgages to the	STATE OF OREGON, represented and acting by the Director of Veterans' Affairs, pursuant to ORS 407.030, the all property located in the State of Oregon and County ofKlamath	follow
g described real	그는 나는 그렇게 되었다면 하는 것을 할 수 있다. 이 집에는 나를 보고 있다는 것이 되었다. 그는 그는 그는 그는 그는 그는 그는 그는 그는 그를 보고 있다.	
Tra	ct No. 45 of PLEASANT HOME TRACTS, in the County of Klamath,	
the time of the second of the fire over the tide.	22374 6th _ October 1078 W. D. Hill Franch 7 and	
	grander for the position and the contract of t	
	#####################################	
Casar, ei	한 경우를 살고 있는 것이 없는 것이다.	
LYLE OF LE	### [전문 역 경향 : 10] (10) 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이 이	
26%	생활하는 경우를 생활하는 경우를 하는 것이 되었다. 그 이 전에 가장 보고 있는 것이 되었다. 그는 그는 그는 그는 그는 그는 그는 그를 보고 있다. 경우를 하는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 되었다. 그는 그를 보고 있는 것이 되었다. 그는 것이 없는 것이 되었다. 그는 그를 보고 있는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 되었다.	
	경향 경향 사용 전환 경향 수 있는 것이다. 그는 사람들이 하는 경하는 것이다. 그는 것이 되는 것이다. 경우 전화적 경향 사용 경향 기업을 하는 것이다. 그렇게 보통 경향 경향이 하는 것이다.	
	경화하다 경화하다 한 경화 경화 전 시간에 되었다. 그 사람들은 그 전 전 경화 경화 경화 전 경화 기업을 되었다. 그는 그는 그는 그는 그는 그는 그는 그를 보고 있다. 경화철 (2011년 1일 전 경화 경화 기업을 보고 있다. 전 경화 기업을 보고 있는 것이 되었다. 그는 그는 그는 그는 그는 그를 보고 있다.	
	다른 경우를 받는 것을 통해 있는 것이다. 그런 그런 그런 그런 그는 그를 보는 것이다. 통해 들고 있다. 전략 전략 전략 전략 전략 이 기본 것이다. 그런 그런 것은 요요요 생생님은 그리고 있다.	
	경상, 경영합의 경영합의 경영 전에 되었다. 그는 사람이 되었다. 그는 사람이 되는 것이 되었다. 경영합의 전기 경영합의 경영합의 경영합의 기본 전기 되었다. 그는 사람들은 소리를 보고 있다. 그는 사람들은 사람들은 사람들은 사람들은 사람들은 사람들은 사람들은 사람들은	
	 홍보통하다 발표 등에 들었는데 보고 있는데 보고 있는데 얼굴 등을 보는데 그는데 보고 있는데 보고 있다.	
	을 가게 되었다. 경기를 통해 있는 것이 되었다. 그는 것이 그 것이 되었다. 그는 것이 되었다면 되었다. 그는 것이 되었다면 되었다. 그는 것이 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면 되었다면	
	경영·경영·경영·경영·경영·경영·경영·경영·경영·경영·경영·경영·경영·경	
, Jejly).P		
uz dog græk.	Partini Partini in Markattati ni kala atau manahin ana 3.30 andata atau matamban atau atau a	: -
	생활 (4. 발발) : 경영왕 (1. 12. 12. 12. 12. 12. 13. 13. 13. 13. 13. 13. 13. 13. 13. 13	
Selvato F	kan juliah punggi kacamatan kanan sang mengan pengangan pengangan pengangan sang mengangan pengangan di sebaga Pengangan	
13 (13 (13 (13 (13 (13 (13 (13 (13 (13 (경기 (1845년) 중요 (1865년) 1950년 - 1950년 - 2017년 - 1950년	
ogether with the prementiating, wat overings, built ustalled in or of eplacements of and, and all of	the tenements, heriditaments, rights, privileges, and appurtenances including roads and easements used in co- ises; electric wiring and fixtures; furnace and heating system, water heaters, fuel storage receptacles; pl- er and irrigating systems; screens, doors; window shades and blinds, shutters; cabinets, built-ins. linoleums a- in stoves, ovens, electric sinks, air conditioners, refrigerators, freezers, dishwashers; and all fixtures now or h- in the premises; and any shrubbery, flora, or timber now growing or hereafter planted or growing thereon; at any one or more of the foregoing items, in whole or in part, all of which are hereby declared to be appurtenan- t the rents, issues, and profits of the mortgaged property;	nnect lumbi nd fl nereaf and a nt to
secure the p	ayment of Twenty Nine Thousand Four Hundred Fifty and no/100	Dol
20 450 0		
1.47.44.L	() and interest thereon, evidenced by the following promissory note:	
	Market Nine Theorem Form Unideal Fifty of	J
I pr	omise to pay to the STATE OF OREGON Twenty Nine Thousand Four Hundred Fifty a	II.U
initial disl	On the date of Oregon, at the rate of 5,9————————————————————————————————————	as a
	the office of the Director of Veterans Atlants in Saletin, Cregor, as follows: One	۵
15th	of each monthThe eafter, plus <u>one-tweltth of</u> the ad valorem taxes for	each
successive and advar	year on the premises described in the mortgage, and continuing until the full amount of the principal, into the stall be fully paid, such payments to be applied first as interest on the unpaid balance, the remainder on	erest 1 the
principal.	The state of the s	

The mortgagor or subsequent owner may pay all or any part of the loan at any time without penalty.

1978

The due date of the last payment shall be on or before November 15, 2006-

The mortgagor covenants that he owns the premises in fee simple, has good right to mortgage same, that the premises are free from encumbrance, that he will warrant and defend same forever against the claims and demands of all persons whomsoever, and this covenant shall not be extinguished by foreclosure, but shall run with the land.

JEAN M

In the event of transfer of ownership of the premises or any part thereof, I will continue to be liable for payment and the balance shall draw interest as prescribed by ORS 407.070 from date of such transfer.

MORTGAGOR FURTHER COVENANTS AND AGREES:

Dated at Klamath Falls, Oregon

1. To pay all debts and moneys secured hereby;

October

- 2. Not to permit the buildings to become vacant or unoccupied; not to permit the removal or demolishment of any buildings or improvements now or hereafter existing; to keep same in good repair; to complete all construction within a reasonable time in accordance with any agreement much between the parties hereto;
- 3. Not to permit the cutting or removal of any timber except for his own domestic use; not to commit or suffer any waste;
- 4. Not to permit the use of the premises for any objectionable or unlawful purpose;
- 5. Not to permit any tax, assessment, lien, or encumbrance to exist at any time;

This note is secured by a mortgage, the terms of which are made

- Mortgagee is authorized to pay all real property taxes assessed against the premises and add same to the principal, each of the advances to bear interest as provided in the note;
- 7. To keep all buildings unceasingly insured during the term of the mortgage, against loss by fire and such other hazards in such company or companies and in such an amount as shall be satisfactory to the mortgagee; to deposit with the mortgagee all such policies with receipts showing payment in full of all premiums; all such insurance shall be made payable to the mortgagee; insurance shall be kept in force by the mortgagor in case of forcelosure until the period of redemption expires;

- Partie in 1822 p. 15 de la company de la com 8. Mortgagee shall be entitled to all compensation and damages received under right of eminent domain, or for any security voluntarily released, same to be applied upon the indebtedness;
- 9. Not to lease or rent the premises, or any part of same, without written consent of the mortgagee;
- To promptly notify mortgagee in writing of a transfer of ownership of the premises or any part or interest in same, and to furnish a copy of the instrument of transfer to the mortgagee; a purchaser shall pay interest as prescribed by ORS 407.070 on all payments due from the date of transfer; in all other respects this mortgage shall remain in full force and effect.

The mortgagee may, at his option, in case of default of the mortgagor, perform same in whole or in part and all expenditures draw interest at the rate provided in the note and all such expenditures shall be immediately repayable by the mortgage without

Default in any of the covenants or agreements herein contained or the expenditure of any portion of the loan for purposes other than those specified in the application, except by written permission of the mortgage given before the expenditure is made, shall cause the entire indebtedness at the option of the mortgage to become immediately due and payable without notice and this

The failure of the mortgagee to exercise any options herein set forth will not constitute a waiver of any right arising from a breach of the covenants.

In case foreclosure is commenced, the mortgagor shall be liable for the cost of a title search, attorney fees, and all other costs incurred in connection with such foreclosure.

Upon the breach of any covenant of the mortgage, the mortgage shall have the right to enter the premises, take possession, collect the rents, issues and profits and apply same, less reasonable costs of collection, upon the indebtedness and the mortgagee shall have the right to the appointment of a receiver to collect same.

The covenants and agreements herein shall extend to and be binding upon the heirs, executors, administrators, successors and assigns of the respective parties hereto.

It is distinctly understood and agreed that this note and mortgage are subject to the provisions of Article XI-A of the Oregon Constitution, ORS 407.010 to 407.210 and any subsequent amendments thereto and to all rules and regulations which have been issued or may hereafter be issued by the Director of Veterans' Affairs pursuant to the provisions of ORS 407.020.

WORDS: The masculine shall be deemed to include the feminine, and the singular the plural where such connotations are The second secon

Entro:	Color Color			
그 그 말이 가를 보는 것이 하면 하는 밤이야한 수 되다.	offer, districtly the second	사이 아이 아이를 하는 그는 말이 없.		
4는 1일 : 12 : 12 : 14 : 17 : 17 : 17 : 17 : 17 : 17 : 17	The mortgag	ors have set their hand	s and seals this cay o	· Octob
			Francisco de Caraciana de Carac	october 19 7
			Steller	7/
		7	SILFORD WILLTAM	warred . (Seal)
	and the property of the same	A sa separation of the same of	ean M. W.	
the section that we desired the		0.	LAN M. WILLIAMS	(Seal)
	가 그 독생생님, 소개화하		Begant Mills Comme	(Seal)
STATE OF OREGON	Transport of the contract of t	ACKNOWLE	GMENT	en de la companya de La companya de la co
	宣传的"图》的《新疆》的"新疆"的			
요즘 경기는 비용하다 그 가지 그리고 있다.	Klamath	} ss.		
Before me, a Nota	ry Public, personally ap	peared the within	Gilford Wil	
Jean M. w;	17:3	the within named	GILLORD Wil:	liams and
act and deed.	**************************************	his wife, and ackn	owledged the foregoing instruct	pent to be their voluntary
WITNESS by hand	and official section		//	Jent to beCITETE. voluntary
	and official seal the day	and year last above wri	tten.	$_{n}$
			DONNA H	CRICK
		***************************************	NUXARY PIRI	C-OREGON /
			My Commussion Expires	Value of Oregon
		Му С	ommission expires	
		MORTGAG	SE	
FROM				- 3600770
STATE OF OREGON,		TO De	partment of Veterans' Affairs	L-M98779
시니[14][15] 가고 함께 보는 사람이 가는 사람이 되었다.				
County of		}#s.		
I cortify that the will	hin was received and du	ly renewand him	PA .	Records, Book of Mortgages,
No. M78 Page 22374	6+h	O_+_t	Klamath County	Records, Book of Mortgages,
Z rage	day of	3000DEI ,13/6 M	I. D. MILNE Klamath	County Clerk
By & Muetha	d Lets chi			County
Filed October				
Klamath	6, 1978 Falls, Oregon	at o'clock 3"34		
County I THE CORNE	Klamath			
After recording retu	ırn to:	By A	unetha Spelsch	Deputy.
General Services B	NS' AFFAIRS			
Salem, Oregon 97 Form L-4 (Rev. 5-71)	910	\$6.00		
	CSA!		ger Merika di Salah di Kabupatèn Kabupatèn Kabupatèn Kabupatèn Kabupatèn Kabupatèn Kabupatèn Kabupatèn Kabupat Kabupatèn Kabupatèn	gradina si karaba