38-21393-6-WARRANTY DEED (INDIVIDUAL) Vol. M 3072 **5520** ISABEL WILLIAMS and SALLY HENZEL, nat as tenants in common, but with the right of survivorship. , hereinafter called gr. ROBERT L. RINEHART and EDNA L. RINEHART, husband and wife , hereinafter called grantor, convey(s) to all that real property situated in the County of Klamath , State of Oregon, described as: Lot 27, Block 5, Tract No. 1037, FIFTH ADDITION TO SUNSET VILLAGE, in the County of Klamath, State of Oregon. SUBJECT TO: Regulations, including levies, liens and utility assessments 1. of the City of Klamath Falls. Regulations, including levies, assessments, water and irrigation 2. rights and easements for ditches and canals, of Enterprise Irrigation 3. Regulations, including levies, liens, assessments, rights of way and easements of the South Suburban Sanitary District. モノ Restrictions, but omitting restrictions, if any, based on race, color, religion or national origin as shown on the recorded plat of Fifth Addition to Sunset Village. Covenants, easements and restrictions, but omitting restrictions, 5. Ξ if any, based on race, color, religion or national origin, imposed by instrument, including the terms thereof, Recorded : June 13, 1972 Book: M-72 Page: 6318 ст. Ст.) and covenant(s) that grantor is the owner of the above described property free of all encumbrances except 6. Set back provisions as delineated on the recorded plat, 25 feet from front lot line and 5 feet from side lot line and 20 feet along arterial*** and will warrant and defend the same against all persons who may lawfully claim the same, except as shown above. The true and actual consideration for this transfer is \$ 65,000.00****Street. 7. Utility easements as delineated on the recorded plat along rear lot line and being 8 feet in width. 8. This property lies within and is subject to the levies and assessments of the Sunset Village Lighting Dated this _ _ day of <u>March</u> _, 19<u>80</u>. District. ha 3/21/80 SAL STATE OF OREGON, County of Multhond Sally Henz , 19<u>80</u> personally appeared the above namer Sally Henzel _ and acknowledged the foregoing NEC - voluntary act and deed. instrument to be-3.?y Before me: 10 meria Notary Public for Oregon My commission expires: 9-183 The dollar amount should include cash plus all encumbrances existing against the property to which the property remains subject or which the purchaser agrees to pay or assume. If consideration includes other property or value, add the following: "However, the actual consideration consists of or includes other property or value given or promised which is part of the/the whole consideration." (Indicate which) WARRANTY DEED (IND:VIDUAL) STATE OF OREGON,)) ss. County of) I certify that the within instrument was received for record TO on the _ ____ day of ____ 1 ___o'clock___M. and recorded in book_ Records of Deeds of said County. on page_ After Recording Return to: Witness my hand and seal of County affixed. MERMUS RINKNOCT 3810 Ceronsác Klamath Falls, OTE (760) Sand toxas to: Sapt of carons Attins 1224 Farry St S.E. Sark M. Car 77310 (Previous Form No. TA 16) Title __Deputy

			ء د (• حم				2		-	
									* •	
			Ð,	2410	-					
									N.	
•			-					þ		
					•	-				
					े द ्य				[
	с		·							* •]]
1										
								0		
	•					•			2	1
		3				~		J.		
						-				-
						•				
				•						
0										
Ì							1	Ì	λ.	
						- 18			~	
		0 r	1				÷			
									1	
						٢				
	5	•								
	.{ :		1							
						•	1.	ಕಿ ಬೆಸ್ಟ್ ಕ್ರಾಕ್ಷೆ ಸ್ಥಿ		
•						. 5 		•		
		4								
1		- 2	6			•		 		
	í i i									
			<u>.</u>	, · · ·				/		
¢			•	-		۱ مر ۱				
					1					
						-				
٠.				~						
					a substant and a substant substant and a substant substant substant substant substant substant substant substan Substant substant subs					
					از این داد. از کام استان در است از میرد از میرد و موجه موجه در در این از موجه کرده و در این در مردمه مردمه می مرد باشنان در این در این موجه باشنان موجه باشنان موجه باشنان موجه باشنان موجه این موجه از مردم این مردمه باشنان					
					ومی و به داد. در از کامیکمه در میرد باده در معرف مهم در میرد به میرد. موسف و میرد کم در مارد میرد میرد میرد باده در معرف میرد میرد میرد میرد میرد میرد میرد میرد					
					kui seena saada kui					
					g vede a space i sy of a sold film had a sold a sold a serie of a sold and the sold film of the sold and a sol sold a sold film a sold film a sold film of the sold as the sold film and film and the sold film as a sold film					
					a bar a sebar gan a se a la sebara da a constructiva e constructiva da a secondaria da secondaria. A secondaria da secondaria d					
					با در ماند ماز مواد با بریمان و زرد در از کامانده در مرز با در از مرز مورد مورد و در اور در مورد مورد در مرز م مرز بردن مورد در مرزمون و مرزمون و مرز با در مرز مورد و مرز و مرز و مرز و مورد مرز مورد مرز مورد و مرز مورد مرز مرز و مرز مورد در مرزمون و مرز و					
					ب در افر ما قامه او درام ما در باست. باری در این در از گارشنان ما دوارد در این در از مردد از در بهرد توسیه در م هم امریز بیند از مومود در از پردوم ورد گفت زند دارد. از در این مانند و در مارد مردد و باره به مارد مارد مارد م					
					ب در افر ما قامه او درام ما در باست. باری در این در از گارشنان ما دوارد در این در از مردد از در بهرد توسیه در م هم امریز بیند از مومود در از پردوم ورد گفت زند دارد. از در این مانند و در مارد مردد و باره به مارد مارد مارد م					
					ب در افر ما قامه او درام ما در باست. باری در این در از گارشنان ما دوارد در این در از مردد از در بهرد توسیه در م هم امریز بیند از مومود در از پردوم ورد گفت زند دارد. از در این مانند و در مارد مردد و باره به مارد مارد مارد م					
					ب در افر ما قامه او درام ما در باست. باری در این در از گارشنان ما دوارد در این در از مردد از در بهرد توسیه در م هم امریز بیند از مومود در از پردوم ورد گفت زند دارد. از در این مانند و در مارد مردد و باره به مارد مارد مارد م					
					ب در افر ما قامه او درام ما در باست. باری در این در از گارشنان ما دوارد در این در از مردد از در بهرد توسیه در م هم امریز بیند از مومود در از پردوم ورد گفت زند دارد. از در این مانند و در مارد مردد و باره به مارد مارد مارد م					
					ب در افر ما قامه او درام ما در باست. باری در این در از گارشنان ما دوارد در این در از مردد از در بهرد توسیه در م هم امریز بیند از مومود در از پردوم ورد گفت زند دارد. از در این مانند و در مارد مردد و باره به مارد مارد مارد م					
					ب در افر ما قامه او درام ما در باست. باری در این در از گارشنان ما دوارد در این در از مردد از در بهرد توسیه در م هم امریز بیند از مومود در از پردوم ورد گفت زند دارد. از در این مانند و در مارد مردد و باره به مارد مارد مارد م					
					ین دارد. میکند. از میکند به درمیند به برده در این در از گشتگرماند وارسید. در در در در در مهرد توسید توسید در ب همانم زرمیند آنمومهایند. در میتومند ور گشت زند دارد در این در در این میتوند و در مارد و بارد به میکند میتو					
					ین دارد. میکند. از میکند به درمیند به برده در این در از گشتگرماند وارسید. در در در در در مهرد توسید توسید در ب همانم زرمیند آنمومهایند. در میتومند ور گشت زند دارد در این در در این میتوند و در مارد و بارد به میکند میتو					
					ین دارد. میکند. از میکند به درمیند به برده در این در از گشتگرماند وارسید. در در در در در مهرد توسید توسید در ب همانم زرمیند آنمومهایند. در میتومند ور گشت زند دارد در این در در این میتوند و در مارد و بارد به میکند میتو					
					ین دارد. میکند. از میکند به درمیند به برده در این در از گشتگرماند وارسید. در در در در در مهرد توسید توسید در ب همانم زرمیند آنمومهایند. در میتومند ور گشت زند دارد در این در در این میتوند و در مارد و بارد به میکند میتو					

			ty75
STATE OF OREC	<i>ion,</i>)	F	DRM NO. 23 ACKNOWLE
County of	Klomoth, 155.	<u> </u>	EVENS-NESS LAW PUB. CO., TORTL
named	e the identical individual e that SQ executed	described in and who executed the same freely and voluntarily ONY WHEREOF, I have here my official seal the day a	ersonally appeared the d the within instrume , unto set my hand and nd year last above wri
	My Commission Expires 46	Notary Pub U Commission expires	lic tor Oregon.
	TALE OF OREGON;	COUNTY OF KLAMATH; 33.	
	ited for record at req	lest ofTransamerica	fitle Co.
	or 10±hday of	AprilA. D. 1980. g	3:40 lock B4
	uly recorded in Vol	N80, ofDeeds	MILNE, County Cle
	Fee	\$7.00	Altoch