KNOWA	6 MTC-10500-X WARRANTY DEED ALL MEN BY THESE PRESENTS, That JOE GREEN A MAR Page 15574
hereinafter called RHONDA L.	d the grantor, for the consideration hereinafter stated, to grantor paid by DEAN E. GUYER and . GUYER, husband and wife, hereinafter call
assigns, that certa pertaining, situat	es hereby grant, bargain, sell and convey unto the said grantee and grantee's heirs, successors a tain real property; with the tenements, hereditaments and appurtenances thereunto belonging or a ted in the County of Klamath and State of Oregon, described as follows, to-wit:
file in the o	1, CHIA PARK, TRACT NO. 1151, according to the official plat thereof on office of the County Clerk of Klamath County, Oregon.
011C U	그는 아이들에게 잘 못하려면 방법에 가지 않는 것이 가지 않는 것을 해야 하는 것이 가 귀찮다. 것은 것은 것은 것은 것이 가지 않는 것이 가지 않는 것이 가지 않는 것이 가지 않는 것이 있는 것이 가 있다. 것이 가지 않는 것이 있는 것이 있는 것이 있는 것이 있는 것이 없는 것이 없다. 것이 있는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 않은 것이 없는 것이 않는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 있 것이 않았다. 것이 않았다. 것이 않았다. 것이 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 것이 없 않 않 않 않 않 않이 않았다. 것이 없 않았다. 것이 없 않이 않 않이 않 않이 않 않 않이 않 않 않이 않

- continued on the reverse side of this deed -

(IF SPACE INSUFFICIENT, CONTINUE DESCRIPTION ON REVERSE SIDE)

To Have and to Hold the same unto the said grantee and grantee's heirs, successors and assigns forever. And said grantor hereby covenants to and with said grantee and grantee's heirs, successors and assigns, that grantor is lawfully seized in fee simple of the above granted premises, free from all encumbrances except as stated on the reverse side of this deed and those apparent upon the land, if any, as of the date of this deed

and that

NOVINIA CONTRACTOR NUMBER OF CONTRACTOR

grantor will warrant and forever defend the said premises and every part and parcel thereof against the lawful claims and demands of all persons whomsoever, except those claiming under the above described encumbrances. The true and actual consideration paid for this transfer, stated in terms of dollars, is \$ 46,500.00

PEROTHEVERY THE VACAUEIX ROUSIDED FOR XCONSISTS OF XOU INCIDENCE DROPERTY DROPERTY DRAPHER VERY OF XWAINE VERY the whole the whole the sentence between the symbols ⁽⁰), it not applicable should be deleted. See ORS 93.030.) In construing this deed and where the context so requires, the singular includes the plural and all grammatical changes shall be implied to make the provisions hereof apply equally to corporations and to individuals. In Witness Whereof, the grantor has executed this instrument this 201, day of <u>August</u>, 1981; if a corporate grantor, it has caused its name to be signed and seal attixed by its officers, duly authorized thereto by

drder of its board of directors.

recuted by a corporation,

STATE OF OREGON,

County of Lane August 28

Personally appeared the above named

ment to be his FOFFIGIAL LEUTH and acknowledged the foregoing instruvoluntary act and deed.

J-My, commission expires: 2 -12-83

NAME, ADDRESS, ZIP

STATE OF OREGON. County of

Personally appeared

GREEN

.....who, being duly sworn, each for himself and not one for the other, did say that the former is the president and that the latter is thesecretary of

Surgers Country theads to a literal

. a corporation. and that the seal affixed to the foregoing instrument is the corporation, of said corporation and that said instrument was signed and sealed in be-half of said corporation by authority of its board of directors; and each of them acknowledged said instrument to be its voluntary act and deed. Before me:

(OFFICIAL SEAL)

and

Notary Public for Oregon My commission expires:

Mr. Joe Green STATE OF OREGON. P.0. Box 1915 22 Eugene, OR 97401 County of GRANTOR'S NAME AND ADDRESS /.... I certify that the within instru-& Mrs. Dean E. Guyer 001 Berkeley ment was received for record on the GRANTEE'S NAME AND ADDRESday of, 19, 19, 97601 at o'clock......M., and recorded SPACE RESERVED or as in book After recording return to: FOR tile/reel/nomber_____, SAME AS GRANTEE RECORDER'S USE Record of Deeds of said county. Witness my hand and seal of County affixed. NAME, ADDRESS, ZIP Until a change is requested all tax statements shall be sent to the following address. SAME AS GRANTEE Recording Officer ByDeputy

is one - Continued from the rever	se side of this deed -
SUBJECT TO:	15575
I. Taxes for the fiscal year 1981-1982, a lie	그는 것 그는 왜 왜 귀엽지? 이 가슴이 가는 것 것 같아요. 그는 것 같아요. 이 것 것 같아요. 이 있는 것 같아요. 이 있는 것 같아요. 이 것 같아요. 이 것 같아요. 이 있는 것 같아요. 이 있는 것 ? 이 있는 ? 이 있는 것 ? 이 있는 것 ? 이 있는 ? 이 있는 것 ? 이 있는 것 ? 이 있는 ? 이 있는 것 ? 이 있는 것 ? 이 있는 ? 이 있 ? 이 있는 ? 이 있 ? 이 있 ? 이 있 ? 이 있 ? 이 있 ? 이 있 ? 이 있 ? 이 있 ?
사실 수 있는 것 같은 사람이 있었다. 이 가슴 있는 것은 사람이 있는 것은 것은 것은 것은 것이 가슴을 가슴다. 이 가슴을	and pavable
 Sewer and water use charges, if any, due t A 20 foot utility essented. 	to the City of Klamath Falls.
3. A 20 foot utility easement along front of 4. Reservations as contained a	lot as shown on dedicated plat.
4. Reservations as contained in plat dedicati "said plat being subjec to: (1) Building Side, 5 ft.; corner lot 10 ft. abutting st and reservations or record and additional recorded protective covenants."	setbacks as follows: Front 20 ft
5. Covenants, conditions, and restrictions, bubased on race, color, religion, or national the terms and provisions thereof, recorded Records of Klamath County, Oregon.	ut omitting restrictions, if any, 1 origin, imposed by instrument, includi in Volume M78, page 20454, Microfilm
Constants of the second s	li dina o i ale someren de serie de la la serie li dina o i strukturen en anna de la la serie la dina di strukturen en anna de la serie de la serie la dina de la dina de la serie de la serie de la serie la dina de la dina de la serie de la se
STATE OF GREECN; COUNTY	OF KLAMATH; SS.
Filed for record at request or	
this <u>and</u> day of <u>sept</u> .	A.D. 19 81 01 9.1 4 Chick A. 1 - 01. d
duly recorded in Vol. M-81	, of Deeds on Page 15574
	By EVELYN BIEHN, County Clerk
	((diputij.
Fee:\$8.00	
	, 동안, 일이, 영국, 이상, 이상, 이상, 이상, 이상, 이상, 이상, 이상, 이상, 이상
n an ann an Anna an Anna an Anna an Anna an Anna Anna an Anna an Anna Anna Anna Anna Anna Anna Anna Anna Anna A Anna anna a	1. 2017년 1월 2017년 1월 1월 2017년 1월 2017년 1월 1월 2017년 1월 2
n en 1990 en 1997 en 1 En 1997 en 1997	
	한 같은 것이 있는 것이 있는 것이 같은 것이 같은 것이다. 같은 것이 같은 것이 있는 것이 같은 것이 같은 것이 있는 것이 같이 있는 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같이 있는 것이 같이 없다. 것이 같은 것이 같이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 있는
	28 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19
요즘 집에 집에 있는 것 같은 것 같	
	가는 것을 것을 알는 것 같이 가지 않는 것 같은 것이다. 같이 가지 않는 것은 것을 알는 것이다. 같은 것은 것이다. 같은 것이다.
And Some inter Some And Andrew alterna Some inter Som	발표 (Antiped States) (1996년 1988) - Antiped 1987년 - Charles Charles (1997년 1987년 1997년 1 1997년 - Charles Charles (1997년 1997년 19
동물에 있는 것이 같은 것이 있는 것이 같은 것이 가격했다. 것이 가지 않는 것이 가지 않는 것이 같이 있는 것이 같이 있다. 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같이 같이 같이 많이 많이 같이 없다. 것이 같이 많이 많이 많이 많이 많이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같이	
Statement (