21998-1) WARRANTY DEED m89_Page Vol. N BY THESE PRESENTS, That Garrison C. Mitchel hereinafter called the grantor, for the consideration hereinafter stated, to grantor paid by Charles R. Anderson & Belinda G. Anderson, husband & wife , hereinafter called the grantee, does hereby grant, bargain, sell and convey unto the said grantee and and grantee's heirs, successors and assigns, the certain real property, with the tenements, hereditaments and appurtenances thereunto belonging or apper-Taining, situated in the County of <u>Klamath</u> and State of Oregon, described as follows, to-wit: State reverse 10 a big and to any in the county of the second state o Jesu 17968 SOTOS 19005 tell unressit her MEMORATIN This instrument will not allow use of the property described in this instrument in violation of applicable land use laws and regulations. Before signing or accepting this instrument, the person acquiring fee title to the property should check with the appropriate city or county planning department to verify approved uses." To Have and to Hold the same unto the said grantee and grantee's heirs, successors and assigns forever. And said grantor hereby covenants to and with said grantee and grantee's heirs, successors and assigns, that grantor is lawfully seized in fee simple and the above granted premises, free from all encumbrances all those of record and those apparent upon the land, if any, as of the date and city lien which the grantors assume & agree to pay of this deed and that grantor will warrant and forever defend the said premises and every part and parcel thereof against the lawful claims and demands of all persons whomsoever, except those claiming under the above described encumbrances. The true and actual consideration paid for this transfer, stated in terms of dollars, is \$ 19,175.00 However Scherken Konstanting and the second schere and second s part of the consideration and consideration with the construction of the construction See. ORXXXXXXXX In construing this deed and where the context so requires, the singular includes the plural and all grammatical -changes shall be implied to make the provisions hereof apply equally to corporations and to individuals. In Witness Whereof, the grantor has executed this instrument this ____ day of September____ _, 19_89 If a corporate grantor, it has caused its name to be signed and seal affixed by its officers, Auly authorized thereto by order of its board of directors. Garrison C. Mitchell STATE OF OREGON. STATE OF OREGON, County of County Personally appeared and who, being duly sworn, Personally appeared the above named each for himself and not one for the other, did say that the former is the Garrison C. Mitchell president and that the latter is the secretary of 14.17 a corporation, and acknowledged the foregoing instrument and that the seal affixed to the foregoing instrument is the corporate to be her seal of said corporation and that said instrument was signed and sealed voluntary act and deed. in behalf of said corporation by authority of its board of directors; and each of them acknowledged said instrument to be its voluntary act and deed. Before me: (OFFICIAL (OFFICIAL SEAL) SEAL) Notary Public for Oregon Notary Public for Oregon My commission expires My commission expires: Carrison C. STATE OF OREGON. nichell 55 AUTICANTOR'S NAME AND ounty of I certify that the within instrument was Anderson & Belinda G. Anderson Charles R. received for record on the 6968 Camarillo Springs Rd 3419 Grante Klamatr Jal day of Camarillo, CA 93010 . 19 alls of at o'clow M., and recorded GRANTEE'S NAME AND ADDRESS 97601 RESERVED in book in page or as file/reel number FOR Anderson Record of Deeds of said county. RECORDER'S USE 6968 Camarillo Springs Rd Abre Address Witness my hand and seal of County Camarillo, CA 93010 affixed. NAME, ADDRESS Z Anderson 6968 Samarillo Springs Rd A DOVL Aderess Recording Officer Camarillo, 9<u>301</u>0 By Deputy

A portion of Lots 25 and 26, Block 7, STEWART ADDITION, in the County of Klamath, State of Oregon, being more particularly described as follows:

Beginning at the Southeast corner of Lot 25, Block 7, STEWART ADDITION, thence North 50 feet on the East line of Lot 25, thence Westerly to a point on the West line of Lot 26, which point is 70 feet North of the Southwest corner of Lot 26; thence South 70 feet to the Southwest corner of Lot 26; thence East to the place of beginning.

Sec. 4

Tax Account No: 3909 007CB 04500

STATE OF OREGON: COUNTY OF KLAMATH: ss.

	Oct.	est of <u>Manager</u> A.D., 19 <u>89</u>	4.07		1997 - 1 997 - 1997 -	the	1/11	da
	<u> </u>	A.D., 19 <u>.09</u> of	at <u>4:07</u>	oʻclock _ <u>></u>	\underline{H} , and dul	y recorded in Vol.	<u>M89</u>	
	이는 이상의 가격에 있다. 이는 이상과 이상은 것이다.		Decus	Evolu	n Page <u>19</u> 7n Biehn	<u>/50</u>		
E	\$13.00			Every		County Clerk		
				Бу	aulise	Mullendo	<u>Uc</u>	<u>.</u>
				2000 (C) C				
S 1945								
						철로 이 가는 것은 것이 같아요. 1월 1975년 - 1975년 1975		
	전 2013년 2013년 1월 1913년 1월 1937년 1월 1913년 1월 1913년 1월 1913년 1월							
			为自然增加的			가 같은 가장이 가지 않는 것이다. 신간이 가 많은 것을 가지 않는 것을		
	, 10% (소영방 10%) - 10% (관광 20%) (10%)				et al la factoria de la compañía de			
							양승규가	
						2012년 1월 19일 1일 1일 1일 1일 1일 1일 1일 1일 1일 1일 1일 1		
							ار با می از می این از می این از می این از می این از مین می از می این می این این این از می این از می این از می ا می این این این این این این این این این ای	
	한 것은 물건을 가 없었다. 1999년 - 1999년 - 1999년 1999년 - 1999년 - 1999년 1999년 - 1999년 -							
	이 아이들은 것이다. 그는 것이 아이들이 같이 같이 있다.							
	이 가슴가 잘 있었는 것이 다. 같은 것은 것은 것을 만든 것							
					ALLE L			
					1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 -		약 11. 11. 12 3 3 3 3 전자가 전 17. 13 3	
		المراجع المراجع المراجع المراجع		S. S. S. S. S. K.				
		그는 영상 전망		9997 - 1997 1997 - 1997			, 가장, 바람, 가지, 1999년 1월 21일	
	이 이 가슴을 즐기고 있다. 이 가슴을 알려 있는 것이 가슴을		3 1 3	Sstandarði Þæki af först				
						한 동안을 만들었		
		는 동안은 방법에 관리하였다. 1999년 - 1999년 - 1999년 1 1999년 - 1999년 1						
				www.				
							가 있는 것이다. 2005년 - 1997년 - 1997년 1997년 - 1997년 -	ά.
						이는 가장 있는 것은 바람이다. 이는 아파 이는 아 이는 아파 이는 아		
		가 있는 사람이 가락하는 것이다. 이 가장 아니는 것이 가락하는 것이다. 이 가장 아니는 것이 가락하는 것이 가락하는 것이다.						
199421 - 2000	사가 가지 가 물려가 눈 넣었는 것이 가지?						가 같은 것이다. 같은 것은 것이라는 것이다.	
				~ 1.5 ~ 18	del an			
					a angaran ing salari			
		요즘 집에 가지도 못 못 잘 하려는 것이었다.	이 아는 이 것 같이 같이 같아? 가지?		동 다 가 가 어디지 않는지 않는지?	다 나타지 주요가 소설을 만들는 것이다.		13 A M