BRUCE E. TIERNAN and JILL TIERNAN, husband and wife, Grantors, hereby convey unto the STATE OF OREGON, by and through its DEPARTMENT OF TRANSPORTATION, Highway Division, Grantee, fee title to the following described property, to wit:

ASPEN 32881 WARRANTY DEED

TE JEN JOI CREILON STATE HIGH WAY DIVISION

RIGHT OF WAY SECTION 417 TRANSPORTATION BLDG. SALEM, OREGON 97310

Vol.m89 Page 22540

Highway Division File 58039 Map No. 9B-31-21

ORIGIN

A parcel of land lying in Lot 2 of Section 9, Township 35 South, Range 7 East, W.M., Klamath County, Oregon; the said parcel being that portion of said lot lying Northerly of that property described in that Contract to J. B. and Blanche M. Ford, recorded in Book M-79, Page 10813 of Klamath County Record of Deeds and included in a strip of land variable in width, lying on the Easterly side of the center line of the relocated The Dalles-California Highway which center line is described as follows:

Beginning at Engineer's center line Station 3125+00, said station being 1288.13 feet South and 1086.50 feet East of the North quarter corner of Section 4, Township 35 South, Range 7 East, W.M.; thence South 6° 29' 28" West 519.89 feet; thence on a spiral curve left (the long chord of which bears South 6° 21' 58" West 250 feet) 250 feet; thence on a 19,098.59 foot radius curve left (the long chord of which bears South 5° 43' 33" West 260.18 feet) 260.19 feet; thence on & spiral curve left (the long chord of which bears South 5° 05' 08" West 250 feet) 250 feet; thence South 4° 57' 38" West 6419.92 feet to Engineer's center line Station 3202+00.

The widths in feet of the strip of land above referred to are as follows:

Station to	Station	Width on	Easterly	
	Side of Center	Line	2012년 1월 1997년 1월 19	
	2013 <u>-</u> 18 1 1923	같은 1일 등 1일 등 1일 		
3161+00	3172+00	100 in a	straight line	to 60
3172+00	3178+00	60 in a s	traight line	to 100

이는 그는 것을 잘 들었었다.

Bearings are based upon the Oregon Co-ordinate System, South Zone.

The parcel of land to which this description applies contains 0.26 acre, more or less, outside of the existing right of way.

TOGETHER WITH all abutter's rights of access between the above-described parcel and Grantors' remaining real property, EXCEPT, however,

9-13-89

3172+00

5 Ξ 789 ROV 21 -8148



Highway Division File 58039 Map No. 9B-31-21

Reserving access rights, for the service of Grantors' remaining property, to and from said remaining property to the abutting highway at the following place_, in the following width_, and for the following purpose_:

Hwy. Engr's Sta. Left	and the second
Hwy. Engr S JLA.	
,请答案的问题的,你有限的问题的?""你们,你们的你们是你会爱爱的问题的,你们还是你们是你们的这个, 我们并在它们 的你不知道,你们不知道你 ""你?""不不不不不	
,请答案的问题的,你有限的问题的?""你们,你们的你们是你会爱爱的问题的,你们还是你们是你们的这个, 我们并在它们 的你不知道,你们不知道你 ""你?""不不不不不	
사람을 통한 사장님께 한 가나 관련을 하는 것이 있는 것을 위해 주 것을 가지 않는 것을 하는 것을 위해 있는 것을 위해 있는 것 같은 것을 수 있는 것을 하는 것을 수 있다. 이 가지 않는 것을 하는 것을 하는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 하는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 하는 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 것 같이 같이 것을 것 같이 것을 것 같이 같이 없다. 것을 것 같이 것 같이 같이 같이 같이 같이 없다. 것 같이 같이 같이 없는 것 같이 없다. 것 같이 것 같이 없는 것 같이 없다. 것 같이 없는 것 같이 없는 것 같이 없다. 것 같이 않은 것 같이 없는 것 같이 없다. 것 같이 않은 것 같이 않는 것 같이 않는 것 같이 않는 것 같이 않	
周3170+90。《周期》:"你们的是一个问题,我们的问题,我们就是我们的问题,我们就是我们的问题,我们们不知道,我们们们	
경제 방법에 제공하는 것은 것을 하는 것을 하는 것을 많은 것을 하는 것을 많은 것을 수 있다. 것은 것은 것을 하는 것은 것을 하는 것을 수 있다. 것을 하는 것을 수 있다. 것을 하는 것을 하는 것을 하는 것을 하는 것을 수 있다. 것을 하는 것을 수 있다. 것을 수 있다. 것을 하는 것을 하는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 하는 것을 하는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 것을 것을 수 있는 것을 것을 것을 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 것을 것을 것을 것을 것을 수 있는 것을	
科學書 방법 역동 이 문화법 방법 방법을 통한 방법 수 있는 것을 통하는 것을 알려 주셨다. 이 가지 않은 것을 것 같아요. 지원 가격 것을 가지 않는 것을 하는 것을 수 있는 것을 하는 것을 수 있는 것을 하는 것을 수 있다. 것을 하는 것을 수 있는 것을 하는 것을 수 있는 것을 것을 것을 것을 것을 것을 것을 수 있는 것을 것을 것을 것을 수 있는 것을 수 있다. 않은 것을 것을 것을 것을 것을 것을 것을 것을 것을 수 있는 것을 것을 수 있다. 것을	
過調 않는 것 그 사람 방법을 가장한 가장 한 것을 한 것을 즐기는 것을 수는 것이다. 이렇게 있는 것 같은 것 같	ومحافظة والمرادين
등을 수도하고, 그는 사람을 사람을 가는 것을 가 있는 것을 하는 것을 가지 않는 것을 가지 않는 것을 하는 것을 것을 하는 것을 수 있는 것을 하는 것을 가지 않는 것을 가지 않는 것을 가지 않는	

Grantors hereby covenant to and with Grantee, its successors and assigns, that they are the owners of said property which is free from encumbrances except for easements, conditions, and restrictions of record, and will warrant the same from all lawful claims whatsoever, except as stated herein.

THIS INSTRUMENT WILL NOT ALLOW USE OF THE PROPERTY DESCRIBED IN THIS INSTRUMENT IN VIOLATION OF APPLICABLE LAND USE LAWS AND REGULATIONS. BEFORE SIGNING OR ACCEPTING THIS INSTRUMENT, THE PERSON ACQUIRING FEE TITLE TO THE PROPERTY SHOULD CHECK WITH THE APPROPRIATE CITY OR COUNTY PLANNING DEPARTMENT TO VERIFY APPROVED USES.

The true and actual consideration received by Grantors for this conveyance is

\$<u>],160</u> Date el i.a.l Tiernan Bruce E. Tiernan NO 201 (**** PERCENTER A DECEMBER 1921 PER PROPERTY PERCENT P GENERAL ACKNOWLEDGMEN 19 FZ, before me, On this the 25 day of State of CALIFORNIE oren inne County of DANTA the undersigned Notary Public, personally appeared Pernan Price iemai personally known to me OFFICIALS proved to me on the basis of satisfactory evidence within instrument, and acknowledged that they executed it. the Cosm. I he. J WITNESS my hand and official seal. Notery's Signature STATE OF OREGON: COUNTY OF KLAMATH: SS. day the 21ct Filed for record at request of _____Aspen Title Co. Nov. A.D., 15 89 nt 3:55 o'clock P.M., and duly recorded in Vol. M89 Deeds 22540 _ on Page _ FEE \$13.00 County Clerk as mulling