

0965

54

 \underline{c}

4

10

53

#01034514 WARRANTY DEED Order #3\$513

AFTER RECORDING RETURN TO: JAMES A. RYALS MARY L. RYALS MARY L. Star Rt. 73 Jour C.g. Box 26 OC raddey, 93421

UNTIL A CHANGE IS REQUESTED ALL TAX STATEMENTS TO THE FOLLOWING ADDRESS: SAME AS ABOVE

THOMAS L. STOUT and BETH E. STOUT, husband and wife hereinafter called GRANTOR(S), convey(s) to JAMES A. RYALS and MARY L. RYALS, husband and wife hereinafter called GRANTEE(S), all that real property situated in the County of Klamath, State of Oregon, described as:

LOT 5 in BLOCK 7 of FOX HOLLOW, in the County of Klamath, State of Oregon.

"THIS INSTRUMENT WILL NOT ALLOW USE OF THE PROPERTY DESCRIBED IN THIS INSTRUMENT IN VIOLATION OF APPLICABLE LAND USE LAWS AND REGULATIONS. BEFORE SIGNING OR ACCEPTING THIS INSTRUMENT, THE PERSON ACQUIRING FEE TITLE TO THE PROPERTY SHOULD CHECK WITH THE APPROPRIATE CITY OR COUNTY PLANNING DEPARTMENT TO VERIFY APPROVED USES."

and covenant(s) that grantor is the owner of the above described property free of all encumbrances except: 1) Subject to rules and regulations of Fire Patrol District. 2) Conditions and Restrictions as shown on recorded plat of Fox Hollow. 3) Declaration of Conditions and Restrictions, recorded December 17, 1964, in Book 358, page 252.,

and will warrant and defend the same against all persons who may lawfully claim the same, except as shown above.

The true and actual consideration for this transfer is \$1,000.00.

In construing this deed and where the context so requires, the singular includes the plural.

IN WITNESS WHEREOF, the graptor has executed this instrument Ark day of November 1989. this 1

8FTH

F.

Julet a guller 125-1-14

> a ^{to}ma ha

195

una L. STOUT THOMAS

STATE OF OREGON, County of Klamath)ss.

11u

November 27, 1989.

Personally appeared the above named THOMAS L. STOUT 毫的d空B頁T損 臣 STOUT and acknowledged the foregoing instrument to be theirm د ۲ _۵ voluntary act and dead. NY N

arlene Before me: <u>A allene</u> Notary Public for Dregon Ma

My Commission Expires: March 22, 1993.





STATE OF OREGON: COUNTY OF KLAMATH: ss.

(a) A (A) (A)	for record at rec	quest c	of		Aspen Title			the	11 t h	day
f	De		A.D., 19		at10:49 Deeds			duly recorded in	n Vol. <u>M89</u>	·,
			<u>א</u>		Deeds	Ev	on Page <u>23</u> elyn Biehn	County Cle	ric	
EE	\$13.00					By	Quile	me Mul	enderc_	····
							1		17001301	
		i 1 dae i			1990 - 1993 - 1993 1997 - 1993 - 1993	en de la constant La constant	11 14 14			
								Market States and States		
	이 가지 않는 것이 있다. 이 사람은 이 약 관람을 위한	enal	inin Generali	Naj	「「「「「」」」」」)」) 「「「「「」」」」)」) 「「「」」」」)」」)」」)」)」」)」)」)」)		- 1: · · · · · · · · · · · · ·			
		Un d		(\mathbf{n}_{i})	124721 (94	에 가지 관계 1월 1월 1월 1월 1일		나 학교가 있다. 한국 한 국립 - 대한국사	et zakor. Hitoza	
		3114		日期	12/11/12/01		1907 lant	inter en a		
	~ 가지만 1994년 44년 신란 기가 만드 신날	가다 가 위 : 국가	ung dan da An ann d	भूषित सम्बद्ध	1991 - 1914 1918 - 1919 1918 - 1919 - 1919 1918 - 1919 - 1919 1919 - 1919 - 1919	이가가 있어서는 아이가 이가 문	이는 성상을 : 이는 이를 같은 것을 같이 있는 것을 것을 수 있는 것을 것을 수 있는		自己的问题。	
	이 1월 - 일과 17일 중국학 - 17일7년				1999년 7월 1992년 1월 1992년 - 1993년 - 1993년 1월 1993년 - 1993		1.大战来自己驾驶。 1. 书记: 1. 日本教授	1월 1월 2011년 3월 3월 11일 원일 왕 3월	- 約28時間高。 1985年1月1日	
		-1-94 80-94	11월 - 영상(11월 - 영상((1)		1 A 460	(102 DATE	l selaner	mas (part)	
	- 当时的复数形式	出自なす	CLEORD.			6.4	e tade the ta	a di shakara ta	in the second second second	
	이 잘 잘 못 물을 다 다니?	1.6 11	副手手的行"	125	lido tello l	191710-163	A MARY AND A	e de la composición d		
	。11月 月1日日 日 11月1日日日	$\delta (z) \delta$	8423.673		martarit	HAR MARKE	目の特許主要	Alland Co		
						ja SiðSire≵i				
	visit, all a s	*ć 24			hinan ann			an an an an Anna an An Anna an Anna an		
					ि (प्रतिसंध)	67 (4 5 (4.5				
			en dan binnen er		intro-			n an tha an t		
						49 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -		the second s	작가 이 가려하는 것 이 전 방법이 다 같은 것	
									•	
	이 사용함(함수) 소리. 19 - 사망함(함수)	() la și	la te Ste		ann sur i		ej burde light			
975- 82							토일 가지 않는 것 이 같은 것 같은 것	Na Sabe		
					MCGAR REAL				11日)。 末日(夏山山)	
				Accession		Contraction of the second				
			11012		MT to					
								shiridi d		
									Hore dae	
	(1):2011年1月1日 1月1日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日	n de la composition de La composition de la c							1. Sec.	
				自己の	i Agacitar b-i Isarsi bali	日午午午日,11日) 11日日日 - 11日日 11日日日 - 11日日日 - 11日		月後14月初日(1943年) 1月1日 - 1月1日 1月1日 - 1月1日	1.静秋心 经济行。 1. 1. 1946	
			kayan kanalan ka							
							신 경험 관계 전 은 것이 같아? 전		이 있는 것이 같은 것이다. 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같이	
						그 말았을 것				
	이 그를 생각히 가까운 안 생각을 했다.			0 2 6 - N B 8	이 집에서 집에 가지 않는 것이 없다. 나는 것	지수는 것이 많은 것이라. 한 것				