Vol.mg Page 24430



AFTER RECORDING RETURN TO: Mr. and Mrs. James W. Barrett P.O. Jox 768 97630 Lakeview, 013

920 DS

03

T

E

88

spen

TLE & ESCROW, INC

UNTIL A CHANGE IS REQUESTED ALL TAX STATEMENTS TO THE FOLLOWING ADDRESS: SAME AS ABOVE

MICHAEL W. RIDDLE and PAMELA S. RIDDLE, husband and wife hereinafter called GRANTOR(S), convey(s) to JAMES W. BARRETT and JOSEPHINE BARRETT, husband and wife hereinafter called GRANTEE(S), all that real property situated in the County of Klamath, State of Oregon, described as:

The North 70 feet of Lot 580 in Block 108, MILLS ADDITION TO THE CITY OF KLAMATH FALLS, in the County of Klamath, State of Oregon.

Code 1. Map 3809-3310, TL 15300

"THIS INSTRUMENT WILL NOT ALLOW USE OF THE PROPERTY DESCRIBED IN THIS INSTRUMENT IN VIOLATION OF APPLICABLE LAND USE LAWS AND REGULATIONS. BEFORE SIGNING OR ACCEPTING THIS INSTRUMENT, THE PERSON ACQUIRING FEE TITLE TO THE PROPERTY SHOULD CHECK WITH THE APPROPRIATE CITY OR COUNTY PLANNING DEPARTMENT TO VERIFY APPROVED USES."

and covenant(s) that grantor is the owner of the above described property free of all encumbrances except: 1) Regulations, including levies, liens and utility assessments of the City of Klamath Falls, 2) Conditions and Restrictions as shown on the recorded plat of Mills Addition to the City of Klamath Falls. 3) Easement, including the terms and provisions thereof, recorded April 25, 1938 in Book 115, page 287. 4) Trust Deed, including the terms and provisions thereof, recorded July 14, 1978 in Book M-78, page 15154, in favor of Klamath First Federal Savings and Loan Association of Klamath Falls, Oregon, which Trust Deed the Grantees herein agree to assume and pay according to the terms contained therein.,

and will warrant and defend the same against all persons who may lawfully claim the same, except as shown above.

The true and actual consideration for this transfer is \$19,000.00.

In construing this deed and where the context so requires, the singular includes the plural.

IN WITNESS WHEREOF, the grantor has executed this instrument

this 14th day of December, 1989. · Lille lingel. MICHAEL W. RIDDLE

My Commission Expires: 10/29/91

S. Leddee 1 Jamela PAMELA S. RIDDLE

STATE OF OREGON, County of Marion)ss. 1989 TA Personally appealed the above named MICHAEL W. RIDDLE and PAMELA PUS WOTUNEARY act and deed. PUS WOTUNEARY act and deed. STE s of Boerpre me: <u>Maria</u> Motary Public for Gregon -3th th

er g

CEALS 24400

		E,			1	9		131	191	130	$i \neq j$		
												1.1	A
	ġĘ	i ii No	12	7月 13日 13日 13日				1. 1997 - 19			- X-3	ц.L	
							à. j			s.it.,	182	Ъ.	د. مىلىمە
Č.		7	e.					2					
		A	1.5			49 -			4 - E	가 다리 같은 것		ι εί	n in The second

STATE OF OREGON: COUNTY OF KLAMATH: ss. Filed for record at request of

of	<u>Deç.</u>	A.D., 19 89			P M and du	the <u>18th</u> y recorded in Vol. <u>M89</u>	day
: 21 - Constant 21 - Constant 21 - Constant		of	Deeds				,
FEE	\$13.00			Evel	lyn Biehn	County Clerk	
				Бу	Duline	Mulendare	
		이가 있는 것이다. 가방 것을 통 이 이것 같아요. 가방 것을 통해 좋아하는 것이다. 것이 같아요. 것이 같아요. 것이 같아요. 같이 같아요. 같이 같아요. 같이 같아요. 같이 같아요. 같이 많이 많이 많이 많이 많이 많이 많이 많이 같이 같아요. 같이 많이 많이 많이 많이 않		教授编码			
	01119.24	19月2日1月1日1月1日	성 11년 12년 12년 1911년 13일 - 12년 13일 -				
			新的。1913年 新月的初始的	같은 것도 무너희. 같은 여름도 동안을		》,我们们有了一些,但是 不可能为1000年,但是	
		가 가지는 것 것 같은 일을 했다. 19 기기는 것 같은 것을 알았다. 19 기기는 것 같은 것 같은 것을 알았다.	對自由中心。他	制的新闻			
음란 (2) : 18월 - 20 :			增加速度增加的。 [1]	MAR AND A			
	이야기 집에 나는 동물을 다 있는 것이라. 이는 것이 많이 많다.	이 가는 말 것 같아요. 이 가지 않는 것 같아요. 것 같아.	ふうぶ からしょうとう ちょうねい	- そうしゃかかり かんしき たい	그렇는 값 있다. 사가에 들 것 못 있는 것 않는 것	그는 그는 것은 것은 것이 있는 것이 같이 것 같아요. 그 것 같아요. 것이 같이 것이다.	
	CEMPANE H	vodu ang	사람이 아이지 않는다. 1991년 1991년 1993년 19 1997년 1993년 19				
	. : 사실이 가격하는 : 같은 것이 가격하는 : 같은 것이 같은 것이 같이 같이 ?			「小学校」に行いた。	가지 않는 것을 알고 있다. 같이 많은 것은 것은 것이 있다.	和"是你们的你的?""你们的你们。"	
	·哈尔德教学会的中国。 - 哈洛德教会会会会		的复数过度计	情報報告	가 가 있지 않는 것이다. 이 가 같은 것이 같이 있는 것이 같이 있는 것이 있는 것이 있는 것이 같이 있는 것이 있는 것이 있는 것이 있는 것이 같이 같이 같이 같이 같이 있는 것이 같이 있는 것이 같이 있는 것이 있는 것이 같이 있는 것이 없는 것이 없는 것이 있	ti din euco intro Bistri Victoria Matri Din Stationia	
	这种现金行		1月1日に日本の構成 1月1日日の大和雑品 1月1日日日の1月1日日	的复数			
	이 것 같은 것 같은 것 같아?	이 말 봐. 생각하는 것이 있을까요?			그는 도로 한 것 같은 것	えい 引手 かかい しゅうしょう かいしょう しょう	
	이가 한 후 다 있다. - 1993년 - 1993년 - 1993년 - 1993년 - 1993년	1月時後後4月		(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	는 이 위한 방법되었습니 이 동 방법 한 위하였습니		
	· 나나 또 한 가지 않는다. 같은 다 같은 것		的物理机构	MARKA	11月1日(11月1日)(11月)) 11月1日(11月)(11月)(11月)(11月)(11月)(11月)(11月)		
		由 同时的 海道县	NG SARANAN. Marina kata		4月19月1日		
그는 눈 옷을 가지 않는 것이 없다.		- 「「「」」、「」」の読みない			しきじん 絶える 主体 読んだ しゃし		
						12月1日) 新建筑 新兴 12代表 12月2日	
	가 있는 것을 많은 것이 같다.	이 같은 것 같은 것 같은 것		이 이 가격 관람이다.	南部市县(《白》新科学》。	41日本11日前11日日1日1日	•
							•
						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	្រា
			사실 영양이 영화 소설을 1월 1일 - 1일		经管理的 经自由		
	그는 아이들을 잘 못 하는 것이다.	김 아직 것 같은 것을 같이 같은			一局的 網根 人名埃勒托马	이 방 문제, 제 가방법 이 화장님, 비행을 많이 있었다.	
		经销售委托制		1111-1111-1111-1111-1111-1111-1111-11	이었다. 이사가의 실생님, 이가지, 아니		
			일 같이 걸음	的原情			
「「「アクロ	11.6	AULTON :					
		经月日 建铁带杆					
			18월 18일 - 18일 등록적 전문 19일 - 18일 - 18일 등				
			習行生活酸	都有部分。			
		지역 관산 관람 지역 관산 관계 관계	3월 월 일하고 가지. 일 10일 - 11일			and the second	
	いた時に 原語						
			48月9日十月。夏季昭朝 第二章14年夏季昭朝 1月月月日 - 1月月日	같은 물건을 가지 않았다.	그는 것은 것은 문화가 있었다.		
					국왕은 영국의 정도를 같다. 고전철 전상 전 성장 이		
						17. 17. 12. 14. 19世纪的代表 19. 1月前期的第三人称单数	
				使自然的			
	전망 이제로 12 위에서 						