

#01035293



AFTER RECORDING RETURN TO: MARK W. STEVENSON 864 ROXANNE AVENUE LONG BEACH, CA 90815

UNTIL A CHANGE IS REQUESTED ALL TAX STATEMENTS TO THE FOLLOWING ADDRESS: SAME AS ABOVE

DONALD E. BAILEY and GEORGE A. PONDELLA, JR., hereinafter called GRANTOR(S), convey(s) to MAR(W. STEVENSON, hereinafter called GRANTEE(S), all that real property situated in the County of KLAMATH, State of Oregon, described as:

The N 1/2 of the SW 1/4; the N 1/2 of the N 1/2 of the S 1/2 of the SW 1/4, Section 29, Township 35 South, Range 11 East of the Willamette Meridian, in the County of Klamath, State of Oregon, SAVING AND EXCEPTING THEREFROM a right of way for road purposes over the South 60 feet thereof.

Code 8 Map 3511-2900 TL 1900

 \underline{m}

1

¢...

E

50

"THIS INSTRUMENT WILL NOT ALLOW USE OF THE PROPERTY DESCRIBED IN THIS INSTRUMENT IN VIOLATION OF APPLICABLE LAND USE LAWS AND REGULATIONS. BEFORE SIGNING OR ACCEPTING THIS INSTRUMENT, THE PERSON ACQUIRING FEE TILLE TO THE PROPERTY SHOULD CHECK WITH THE APPROPRIATE CITY OR COUNTY PLANNING DEPARTMENT TO VERIFY

and covenant(s) that grantor is the owner of the above described property free of all encumbrances except 1.) Subject to rules and regulations of Fire Patrol District. 2.) Rights of the public in and to any portion of the herein described premises lying within the boundaries of roads or highways. 3.) Reservations, including the terms and provisions thereof. contained in Trust Patent, recorded in Book 305 at Page 208, Deed Records. 4.) Reservations and restrictions, including the terms and provisions thereof, in Land Status Report, recorded October 21, 1958 in Book 305 at Page 210, Deed Records. 5.) Easement as reserved in Warranty Deed recorded July 26, 1972 in Book M-72 on page 8143.

and will warrant and defend the same against all persons who may lawfully claim the same, except as shown above.

The true and actual consideration for this transfer is \$6,500.00.

In construing this deed and where the context so requires, the singular includes the plural.

IN WITNESS WHEREOF, the grantor has executed this instrument this 19th day of June 1990.

Donald E 1Se DONALD E. BAILEY

ondelle 77, orgi GEORGE A. PONDELLA,

STATE OF OREGON, County of Klamath)ss

June <u>28</u>, 1990 ·

Personally. Appeared the above named DONALD E. BAILEY and GEORGE A. PONDELLA, JRC and acknowledged the foregoing instrument to be their value and deed. Before mars the structure of the foregoing instrument to be Notary Rublic for Onegon My Commission Expires: March 22, 1995

iseat

12825

STATE OF OREGON: COUNTY OF KLAMATH: SS.

d for	record at reque	est of	-	Aspen cicle	<u>co.</u>		the	29th	day
	June	AD., 19	90	at <u>11:10</u>	_ o'clock	<u>A</u> M.,	and duly recorded in V	6l. <u>M90</u>	,
		of	<u> </u>	Deeds		n Page _	<u>12824</u> .		
	422.00						m + County Clerk	Recei	
	\$33.00				Ву	sear	dine Mullen	nig	
nar Satur									
	nen e kangeling at wienne bestere sowers. Na statististististististististististististist	na a parta bitere care activitation na provinsi activitatione de la companya de la comp			and the second s	in the second for the			
	이 문화되었는 것을 받으시다. 이 문화되었는 것을 통하는 것을 통하 같은 것을 통하는 것을 통						a sa		
			n station generation generation						
			신하		je jan	140.3		€ ¹ tita	
	に目的にお 計目(所) していた 計画(の)	한 같은 것이 같아.							
		18년 동안이에 문 6월 19일 - 19 19일 - 19일 - 19g - 19g - 19 19일 - 19일 - 19일 - 19g		한 12년 36년 4일(11년) 1997년 1997년 199 1997년 1997년 199		an tha an An an tha	n Alexandra (n. 1997) Alexandra		
	이 같은 것은 몸이 있었다. 이 방법에서 이 몸이 있는 것		(p): Not	같은 가슴을 다시 같이다. - 1월 7일 가슴을 다시?	omentus de la Secolo men				
	신, 정말은 가 말한 것 같다. 이는 것 같은 것 같은 것 같이 있		동안가 3 동안가 3 동안가 5	1월 2017년 3월 2018년 1월 2019년 1987년 1월 2019년 1월 2019	지난 사이 사람 지역 사람은 사람은 사람을 다.	1111日 11日日(11日) 11日日(11日)	n senten en e	요즘 가지 않는 것이다. 이 같은 것 같은 것이다.	
							$P_{\rm eff} = \frac{1}{2} \left[\frac{1}{2} - \frac{1}{2} \right]$		
	사이가 영향을								
							E CHARTER CONTRACT		
		記録にはの対		i hiradhed	i di di di t	$\{f_i, \hat{f}_i\}_{i=1}^{m}$	4、1人は、5人に、そう。		
11.						$k \in \{1, \dots, k\}$			
						1.5.4.3			
							En appfolgen in en Factorien en t	The	
							lat Allena en tra en la composición de		
	· 글로가 '글 생각한 '글 : 아니라' 글 생길한 것	상에 한물로 가장할 수도 한물 수 있는 것				14 P.			
						en en en en ensemble	지는 상태가 되는 것 같다. 같은 사람이 가지 않는 것 같아요. 같은 사람이 가지 않는 것 같아요.	inter a parte a secondario de la composición de la composición de la composición de la composición de la compo En esta composición de la composición de	
						가 가 다. 영국 국민 국민			
8.									
	「おい」時に、				a dat i	1	e la tras april de la com	por de la composición de la	
					(A. 1. 200)				
	- 문제 : 영국 : 문								
	이 같은 것을 많다.			물감감 지수는	이 제 가슴지?	4 - 33	1991年6月11日 - 日本		
	영혼는 물건을								
			安静之后。				이 문을 위해 있는 것 문문 이 관람 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것		
						1997 - M. 19		1.11	
						• • •	e i e istoria		
			유 문				ter de la companya de	le de la composición de la com	
	ASSAULT.						이 한 것 같은 것 같이 있는 것 같이 같이 했다.		
			N A.	[] 建金属的				$(x_i) \in \mathbb{C} \times \{x_i\} \times \{x_i\}$	
								- -	
							zeran ya Bana L	ş	
	合成 播放室								
	·····································							ai statu	
			7 2 1		n na serie da la com Companya da Negra				
							· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	States Contain	
1								•	
				hannad	d direction				
14	이 아이는 것 같아요.		922						

and the second sec