



D-2038888 WARRANTY DEED Vol.<u>mgp</u> Page 19819

AFTER RECORDING RETURN TO:

JOHN T. GLIDEWELL LISA A. GLIDEWELL 3830 Baretutt Yamayh Fallo, DR

UNT<sup>I</sup>L A CHANGE IS REQUESTED ALL TAX STATEMENTS TO THE FOLLOWING ADDRESS: SAME AS ABOVE

PAULA THOMPSON AND STEPHEN BISPO hereinafter called GRANTOR(S), convey(s) to JOHN T. GLIDEWELL AND LISA A. GLIDEWELL, HUSBAND AND WIFE hereinafter called GRANTEE(S), all that real property situated in the County of KLAMATH, State of Oregon, described as:

Lot 33, Block 1, FIRST ADDITION TO KELENE GARDENS, in the County of Klamath, State of Oregon.

CODE 41 MAP 3909-15AA TL 5400

"THIS INSTRUMENT WILL NOT ALLOW USE OF THE PROPERTY DESCRIBED IN THIS INSTRUMENT IN VIOLATION OF APPLICABLE LAND USE LAWS AND REGULATIONS. BEFORE SIGNING OR ACCEPTING THIS INSTRUMENT, THE PERSON ACQUIRING FEE TITLE TO THE PROPERTY SHOULD CHECK WITH THE APPROPRIATE CITY OR COUNTY PLANNING DEPARTMENT TO VERIFY APPROVED USES."

and covenant(s) that grantor is the owner of the above described property free of all encumbrances except covenants, conditions, restrictions, reservations, rights, rights of way and easements of record, if any, and those apparent upon the land, and Trust Deed dated January 10, 1978, and recorded on January 10, 1978 in Book M-78 at page 614 in favor of Klamath First Federal Savings and Loan Association, and that Trust Deed dated October 3, 1989, recorded on November 3, 1989 in Book M089 at page 21274, in favor of Kedrick D. Davis. WHICH THE GRANTEE HEREIN DOES NOI AGREE TO ASSUME, AND THE GRANTOR HEREIN AGREES TO HOLD GRANTEE HARMLESS THEREFROM.

and will warrant and defend the same against all persons who may lawfully claim the same, except as shown above.

The true and actual consideration for this transfer is \$63,900.00.

In construing this deed and where the context so requires, the singular includes the plural.

IN WITNESS WHEREOF, the grantor has executed this instrument this 31ST day of AUGUST, 1992.

Ī SLEPHEN BISPO, BY HIS ATTORNEY IN FACT, PAULA THOMPSON PAULA THOMPSON STATE OF "OREGON, COUNTY OF KLAMATH)SS. Slephen Bespo by his attorne luqued: 31, 1992. Personally appeared the above named PAULA THOMPSON and acknowledged the foregoing instrument to be HER voluntary act Before mes Landia Notary Public for OREGON My Commission Expires: 7/33 32200 STATE OF DRESON, County of Klamath)ss. PARONIES 31 . 1992

WARRANTY DEED PAGE 2

Personally appeared PAULA THOMPSON, who, being duly sworn did say that she is the attorney in fact for STEPHEN BISPO, and that she executed the foregoing instrument by authority of and in behalf of said principal; and she acknowledged said instrument to be the act and deed of said principal. Before met <u>andia</u> <u>andsa</u> <u>und</u>

and the second s 

> Series.

Before met <u>Landia</u> <u>Nand</u> Notary Public for Diegon My Commission Expires: <u>7</u>03 19= 20

STATE OF OREGON: COUNTY OF KLAMATH: SS.

 $\frac{1}{2} \sum_{i=1}^{n-1} \frac{2}{i} \sum_{i=1}^{n-$ 

e	Auro	st of	92	at 3:22	pen Title Co. _ o'clockP_M	., and duly record	led in Vol.	M92	<u> </u>
	<u></u> <u>Au</u> <u>×</u> •			Deeds	on Page	19819	•		
	경험 가슴 옷을 다.				Evelyn Biel	n Count			
EE	\$35.00				By 🔛	auline 4	fullen	alone	
				<b>夏</b> 春美学士					
				1944-14					an a
							일을 알 같다. 1월 1일 - 일종		
같은 문화 김 김원의							1993년 1993년 1993년 - 1993년 1993년 - 1993년		
						날 알려도 있는 것을 가 있다. 일반에 다 같은 것을 가 하는	분 전 환경	경기 - 11 - 12년 11 - 14 - 16 AUGA	
	《演判的》会中 24								
460	自动着校议的情况。 这些关闭上的专家。								
	"AUK",我们也能有少。 1971年3月,1971年3月,					같은 것이다. 또는 것이다. 같은 것은 것은 것은 것이다.	가지 가지 않는다. 1월 1988년 1월 19		
					방법 방법 문화	김 아주 같은 것이다.			
				有自己的行			산했는		
	atenin (n. su								-
	过行之后。"[[]清]诗 [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [	(41)公司公司法 "又指挥会手"争							
	정안 지지는 것은 가슴	신영 삼촌 관계 관계		" 전화관의 가슴 감사를 통			신 길 빌려		
				新活用目					
	길 승규는 것 것 같은 우구	사가 집안 같이 많다.		김 화는 지, 환경한 것이 같아?					
				11、11日以代的方言。 【11日1日日本公式】第					
								121, P23,	
						2월 28일 11일 - 28일 국민국왕 20일 - 21일			
				X CERCE 1					
					동안 법정화 시작권 동안 전관권 4 4 4 4 4				
							<b>生</b> 品的女		1905 - 1919 - 19
		ausun 2세비 이는 승규는 가		對認知問					
		的。1993年初月日 2014年初月日							
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	《晋日報》的指示。							
			國	DELET Y			소 말할 수		
							이는 <del>부탁</del> 이상품 및 이번 이용 이용	전 말 하 같	
					이번 해외는 1883년 경제 회원은 1883년		수지 않는 성격이. 영양 1993년 1993년		
		Menon.							
		A TEXES		着心心的。			이는 연구량 가장 같은 상품을 가장 같은 상품을 가장		
	14214-2424	副植物 黄							
				和形式教室				가지 않는 것이 같은 이는 것 같아? 같은 것 같아?	
		C.O.C			國國國國法				
									مەربە ئەتچەر يەتچەر يەت
		And Int				12花1122			
							안 전환값		
	10n								
여러분	使以必须被感	영 말 많이 같다.		· \$25月月時後日日	2011년 1973년 19 1973년 1973년 197 1973년 1973년 197		승규는 영상이		

19820

200 - 1-2

S seemen in