

# 01038999 WARRANTY DEED

AFTER RECORDING RETURN TO:

JOHANNA M. RIGGS SUZANN K. RIGGS P.O. B.OX 215

MERRILL, OR 97633

UNTIL A CHANGE IS REQUESTED ALL TAX STATEMENTS TO THE FOLLOWING ADDRESS: SAME AS ABOVE

HOMER G. HARTLEY hereinafter called GRANTOR(S), convey(s) to JOHANNA M. RIGGS and SUZANN K. RIGGS, not as tenants in common but with full rights of survivorship hereinafter called GRANTEE(S), all that real property situated in the County of Klamath, State of Oregon, described as:

The E 1/2 of Lot 16, Block 2, BRYANT TRACTS NO. 2, in the County of Klamath, State of Oregon.

Code 41 Map 3809-34DD TL 4500

"THIS INSTRUMENT WILL NOT ALLOW USE OF THE PROPERTY DESCRIBED IN THIS INSTRUMENT IN VIOLATION OF APPLICABLE LAND USE LAWS AND REGULATIONS. BEFORE SIGNING OR ACCEPTING THIS INSTRUMENT, THE PERSON ACQUIRING FEE TITLE TO THE PROPERTY SHOULD CHECK WITH THE APPROPRIATE CITY OR COUNTY PLANNING DEPARTMENT TO VERIFY APPROVED USES."

and covenant(s) that grantor is the owner of the above described property free of all encumbrances except covenants, conditions, restrictions, reservations, rights, rights of way and easements of record, if any, and those apparent on the land,

and will warrant and defend the same against all persons who may lawfully claim the same, except as shown above.

The true and actual consideration for this transfer is \$35,000.00.

In construing this deed and where the context so requires, the singular includes the plural.

IN WITNESS WHEREOF, the grantor has executed this instrument this 13th day of October 1992

Homer S. Harlley (POH) Slary R. Dahlstrom HOMER G. HARTLEY

STATE OF WASHINGTON, County of KLAMATH )ss.

On this 1374 day of October, 1992,

Personally appeared GARY RAY DAHLSTROM, who being duly sworn (or affirmed), did say that he is the attorney in fact for HOMER G. HARTLEY, and that he executed the foregoing instrument by authority of and in behalf of said principal; and he act how ledged said instrument to be the act and deed of said principal.

Before me: Warlend Addington
Nation Probling for Washington OF Exon
My Commission Expires: 3-22-73

Ur er da

24015 **1045**THE RESCROWING WARRANT DEED

Filed	for record at requ	uest ofAspen I	Title Co. the 14th
of	Oct.	A.D., 19 92 at 10:57	o'clock A.M., and duly recorded in Vol. M92
		of <u>Deed</u>	ls on Page 24014
FEE	\$35.00		Evelyn Biehn County Clerk  By Qualine Wallendere
			얼굴됐을 하시면을 보이 되는 이 이 사이지 않아요.
See we a	المساوف والمساود	The angles of the contract of the second of	
			돌레 프로를 프로젝트
		ender de la companya	TOMAYAR LATING A PARTE OF THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF THE PARTE OF
			マスティー (1916年 <b>6月1</b> 日) 1919 <b>(4.3 )</b> 1917 - 1918 - 1918 - 1919 (1917 - 1918 - 19
	Kiranina ja	Dead v Alauna det ac	Filter and the state of the second control of the second
	oral (ara)	zaal Bell Offil Nesti	e <mark>suda ad hoctaro</mark> r en tasantas la certa de la certa del certa de la certa de la certa del certa de la certa del la certa de la certa del la certa de la certa de la certa del la certa de la certa de la certa della certa de
	(1) 10 (1) 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20	420041680,01015160415 - Vieni 0110420478340	로 하고 있는 사람들에 가는 현실 중요한다. 그런 전에 있는 경우 그는 사람들이 되었다. 그 사람들이 되었다. 그런 그는 사람들이 되었다. 그런 그는 사람들이 되었다. 그런 그는 사람들이 되었다. 1916년 - 1918년 제가 1일 전 1917년 1일
			Pakiranga Panga Citar Pakiranga Panga Pangaran
			사람이 사용을 받을까지 않는 1000년이 기억을 다른 12인 일본 기식 역사 본 1985년 1일 시간 1000년이 기억을 다른 12인
		Provensional Control residence	는 제한 경우 전 경우 등 100명 (1982년) 100 - 100 100 100 100 100 100 100 100 1
	Te sensiti	choo leanskived from	\$P\$ 全方面的基本的数据的第三人称单数
	ខ្ទុំរីរ៉ាងមានក		រំប្រើស្ថាល់ ស្ត្រី នៅក្រុម ស្ត្រីទី ស្ត្រីទី ស្ត្រី ទី ស្ត្រី នៅក្រុម ប្រជាជាក្រុម ប្រើប្រើប្រើប្រើប្រើប្រើប្ ទីស្ត្រីខាស្ត្រី ទីស្ត្រីស្ត្រីស្ត្រីស្ត្រី ស្ត្រីស្ត្រី ប្រើប្រាស់ ទីស្ត្រី ទីស្ត្រី ទីស្ត្រី ទីស្ត្រី ទីស្ត្
		그는 스타스 등 <b>보다</b> 없는 것으로 그 전략으로 기계 :	
	year assur	encessed of the Jenineon.	and and bridge to be a second of the
10 T			for the state of t
		a a a a a a a a a a a a a a a a a a a	iatora i istori suco franco de la como de la
			(19) '마스크리' (19) (19) (19) (19) (19) (19) (19) (19)
		La fin Land on the Control of the Maria	i kan di kang inggan balan kang di kang ang kang di ka Kang di kang d
			ing space of the property of the state of th
			물병 경기 등으로 가게 하지만 않는다. 기계 기계 기
			g Harald Mikaralde (Bertala Literatus Haralde Hillanda) La maja kaggetetak kedaratan dan mada Hillanda (Bertala
		-1-A-1-1-	
		1 Carliffour	Homes el Hartley PORDalay R.
			[[일본] [[
	e de la companya de La companya de la co		o destributes de la companya de la Esta de la companya d
	1		
		egoloby later numberal by	经存储的 医克里斯斯斯斯氏 医克里氏 医克里氏 医克里氏虫 医二甲基甲基甲基
		1 to the big of a bond of the	
		and the second s	