Vol<u>m94</u> Page 16784

81699 spen TITLE & ESCROW, INC.

WARRANTY DEED

ASPEN TITLE #04041729 AFTER RECORDING RETURN TO: MR. & MRS. ROBERT ERNST MR. & MRS. EDWARD YASANA 13244 Hill Read Blamath Falls, OR 97603

UNTIL A CHANGE IS REQUESTED ALL TAX STATEMENTS TO THE FOLLOWING ADDRESS: SAME AS ABOVE

ROBERT D. ERNST and LINDA G. ERNST, husband and wife, hereinafter called GRANTOR(S), convey(s) to ROBERT D. ERNST and LINDA G. ERNST and EDWARD T. YASANA and LEONILA M. YASANA, not as tenants in common, but with full rights of survivorship, hereinafter called GRANTEE(S), all that real property situated in the County of Klamath, State of Oregon, described as:

All that portion of the SW 1/4 NE 1/4 and the NW 1/4 SE 1/4 lying East of the U.S.B.R. "G" Canal, all in Section 8, Town 40 South, Range 10 East of the Willamette Meridian, in the Township County of Klamath, State of Oregon.

Code 164, Map 4010-800, Tax Lot 900

"THIS INSTRUMENT WILL NOT ALLOW USE OF THE PROPERTY DESCRIBED IN THIS INSTRUMENT IN VIOLATION OF APPLICABLE LAND USE LAWS AND BEFORE SIGNING OR ACCEPTING THIS INSTRUMENT, THE REGULATIONS. PERSON ACQUIRING FEE TITLE TO THE PROPERTY SHOULD CHECK WITH THE APPROPRIATE CITY OR COUNTY PLANNING DEPARTMENT TO VERIFY APPROVED USES AND TO DETERMINE ANY LIMITS ON LAWSUITS AGAINST FARMING OR FOREST PRACTICES AS DEFINED IN ORS 30.390."

and covenant(s) that grantor is the owner of the above described property free of all encumbrances except covenants, conditions, restrictions, reservations, rights, rights of way and easements of record, if any, and apparent upon the land,

and will warrant and defend the same against all persons who may lawfully claim the same, except as shown above.

The true and actual consideration for this transfer is \$263,200.00.

In construing this deed and where the context so requires, the singular includes the plural.

IN WITNESS WHEREOF, the grantor has executed this instrument this 25th day of May 1994.

abirt D.

ERNST ROBERT D.

STATE OF OREGON County of Klamath

ERNST LINDA G.

OFFICIAL SEAL MARLENE T. ADDINGTON MARLENE T. ADDINGTON NOTARY PUBLIC - OREGON COMMISSION NO. 022238 MY COMMISSION EXPIRES MAR. 22, 1997 -

The foregoing instrument was acknowledged before me this 25th day of May, 1994 by ROBERT D. ERNST and LINDA G. ERNST.

Addington Before me: <u>Worleng</u>, Notary Public for Oregon

)ss.

)

My Commission Expires: March 22, 1997

STATE OF OREGON: COUNTY OF KLAMATH: SS.

171 F A			Aenen Titl	e Co		the	26th		day
	record at reque	st of	at 11:51	o'clock	A_M., and d	uly recorded	in Vol. <u>M</u>	94:	 ,
(May	A.D., D	Deeds	0	n Page 10/0	34			
				Evely	n Biehn	ne Me	lena	lone_	
EE	\$35.00			Ду					
							1.5		منبغة
	والمحافظة المحافظة والمحافظة المراجع والمحافظ				្រុំស្រុកទំនាំ		a ta a sa		
	병신 기가를								
						이다. 바람이 가는 2013년 2월 19일 - 19일 2월 19일 -			
		1993年1月1日日 1月1日日 - 1月1日日 1月1日日 - 1月1日日 1月1日日 - 1月1日日 1月1日日 - 1月1日日 1月1日日 - 1月1日日 1月1日 1月1日 1月1日 1月1日 1月1日 1月1日 1月1日 1月1日 1月1日 1月111日 1月111日 1月111日 1月1111 1月1111 1月1111 1月11111 1月11111 1月11111 1月11111 1月111111		ೆಗುರಿನ ಬ್ಜಾ ಬರ್ಭದರ್ಶ	「見たり時間をすう」 「注意」を読載する				
		이는 여기 가지 않는 방법을 이는 아이는 이 이용이 같이 있다.		i i ta ga tu i	a shering i	$_{2} f^{2} ^{2}\approx P(h)$	क केंस्ट्री पूर्व	har a th	
						a succession and a succession of the succession	an in the state		
		1993年1日1日(1993年1日) 1993年1日 - 1993年1日 1993年1日 - 1993年1日 1993年1日 - 1993年1日		tor tel					
	sti i produktiva. Ruda se na na sete		이 아이 아이 아이지. 1996년 1월 1996년 - 1996년 - 1997년 - 1997년 1997년 - 1997년 -				. <u>11</u>	-	
	이 왕수는 영국에 들어 하는 것은 것을 보였다.								
a a		지민원 위에 위해 주말 수 있다.	[27] [14] 14 (14)	이 문화되었다. 1987년 - 1987년 - 1987년 1987년 - 1987년	전 · 전 · 전 · 전 · · · · · ·	e angeler en	State of the	》。 第1943年中	
	신상지원성함		1월 1월 18월 5년 19 18일 - 18일 -	25 - 김태왕(1왕가) 1976년 23년 197	이 18 - 20 A 이 가 가 가 같이 밝혔다. 하는 다		n tijn i stat	的复数法备	
	말라 소설한	·····································	의 사람은 정말 것 같은 것 - 2014년 - 1월 1일 전문 것 것	e na disti	~ 승규는 가슴이 다.				
	a proposition de la seconda. Proposition			14.021344		All and the second s	e an lùs		
			상품하는 것 것 같 것 같 것 같 것	くうち となんけられい	しゅう がた とえ とぞう ひょう	-		1.297.20	
	이야한 및 동안환의 위험 								
				a da	senn de s	i di second		a periode da la La constante da la	
						an an an Araba an Ar Araba an Araba an Arab	an tha an an An an tha an an	an an an a'	1 - 1
		이 이 있는 것은 가장의 가격화의 이 이 이 가장의 것은 것을 같아. 이 가장의 것은 것을 같아.	·한테 영상 (118년~14 19월 1289 (119년~14) 19월 1289 (119년~14)	1944), 1944 8. 08. 08. 08. 08. 08. 08. 08. 08. 08. 0	는 문제가 가지 않는 것이다. 12월 28일 - 12월 28일 - 12일	n Herrie		a da No	
				a territ de la		a lega de Secola da Secola de	81년 - 1918년 1819년 - 1918년		•
		이었는 것은 사람들이. 교육 사람과 관련 통령			n shinin an		1941.194		
		电转变机 机分子管路控制 1.111 - 1111 - 1111 - 1111			이 지난 사람이 있다. 1993년 1월				
			的 影響機 (2019年) 1977年 - 1979	· 같은 한 것은 가족권에 가운 - 같은 한 것은 가족권에 가운	가려 가지 있으며 1993년 전 전 -	n de la post			
		그는 영화율인				و ایجا ایک طبقہ کی روالہ کا			
		가방에 가는 것이 있는 것이다. 이 같은 것은 것이 것을 받을 것을 수 있다.							
	~							eet Mark	
	그는 것 같은 것 같이.		- 주말입니다. · · ·					n Les substa	
	2012 - 2018 2018		- 12 H						
	이 이 이 가 전면 있을까요? 같이 아이	의 관계에서 가지 않으면 확인 1992년 - 제도 개혁한 관계를 통해 관계를 통해 주셨다. 1993년 - 제도 개혁한 관계를 통해 관계를 통해 주셨다.			গৰান প্ৰশিক্ষিক নাম নাম নাম নাম		t and the	이 가지 않는다. 역 1914년 - 영국왕의	
					- 《记录》 				
				1 ALCON	5 - ()			e de tele	
				na Kana Internet		and the second secon		14269	
					n haddir i			ರ ಲೈನ್ - ಇನ್ ಎಂಗ್ ಗ	÷ .
				n de la composition d Reference de la composition de la compos					