Vol. 196 Page 36815 28791 MTC 36538 DS GLETA G. WAMPLER. Grantor(s) hereby grant, bargain, sell and convey to: SANDRA K. NEWSOM, Grantee(s) and grantee's heirs, successors and assigns the following described real property, free of encumbrances except as specifically set forth herein in the County of KLAMATH and State of Oregon, to wit: SEE EXHIBIT A WHICH IS MADE A PART HEREOF BY THIS REFERENCE SUBJECT TO: all those items of record and those apparent upon the land, if any, as of the date of this deed and those shown below, if any: and the grantor will warrant and forever defend the said premises and every part and parcel thereof against the lawful claims and demands of all persons whomsoever, except those claiming under the above described encumbrances. THIS INSTRUMENT WILL NOT ALLOW USE OF THE PROPERTY DESCRIBED IN THIS INSTRUMENT IN VIOLATION OF APPLICABLE LAND USE LAWS AND REGULATIONS. BEFORE SIGNING OR ACCEPTING THIS INSTRUMENT, THE PERSON ACQUIRING FEE TITLE TO THE PROPERTY SHOULD CHECK WITH THE APPROPRIATE CITY OR COUNTY PLANNING DEPARTMENT TO VERIFY APPROVED USES AND TO DETERMINE ANY LIMITS ON LAWSUITS AGAINST FARMING OR FOREST PRACTICES AS DEFINED IN ORS 30.930. 3 The true and actual consideration for this conveyance is \$ 13,000.00. ĝ Until a change is requested, all tax statements shall be sent to Grantee at the F following address: , P.O. WX 249 Childguin OR 97624 Dated this \_\_\_\_\_\_ day of <u>November</u>, GLETA G. WAMPLER Dampfer NOTARY ACKNOWLEDGEMENT STATE OF OREGON SS. November 21, 19 96 COUNTY OF KLAMATH Personally appeared the above named GLETA G. WAMPLER and acknowledged the foregoing instrument to be her voluntary act. Before me: OFFICIAL SEAL BUSAN E DAVIB NOTARY PUBLIC-OREGON E. Daves Jessan COMMISSION NO.058859 MY COMMISSION EXPIRES AUG 19, 2000 Notary Public for Oregon My commission expires and . 19, 200 (seal) ESCROW NO. MT36538-DS Return to: SANDRA K. NEWSOM P.O. DOX 249 Chilquin OR 97624

35'

EXHIBIT "A" LEGAL DESCRIPTION

1

Maria Maria

1.2.2

36816

A parcel of land located Lot 5 and a portion of Lot 4, Block 6, SECOND ADDITION TO CHILOQUIN, Klamath County, Oregon, in Section 34, Township 34 South, Range 7 East of the Willamette Meridian, Klamath County, Oregon, more particularly described as follows:

Beginning at the Southeasterly corner of Lot 5, Block 6, SECOND ADDITION TO CHILOQUIN; thence North 26 degrees 52' East 86.67 feet to a point on the Southeasterly line of Lot 4; thence North 63 degrees 08' West 103 feet, more or less, to the Williamson River; thence Southwesterly along said river to the Southerly line of Lot 5, thence South 63 degrees 08' East to the point of beginning.

## STATE OF OREGON: COUNTY OF KLAMATH: ss.

Filed	for record at requ	est of	Amerit	itle	14.11月77日	1. 영영방영 가슴 사	the	_22nd	(
of	November	A.D.	1996 at	11:4/	o'clock	A.M., and	duly recorded in	Vol	M96
		of	Deeds	가입거요.(	on	Page	36815		
	글로 알려 주요 수는	1945年4月	() () [] () () [] () () [] () () [] () () () () () () () () () () () () ()	전 관계관	Bernetha	G. Lets	ch County Clerk	K D	
EE	\$35.00		영상 이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같이 같이 같이 같이 않는 것이 같이 않는 것이 같이 많이 많이 했다. 말했는 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 같이 없다. 말했는 것이 같은 것이 없는 것이 않는 것이 없는 것이 없이 않이		By _	1.4 U (s. 1	Kathlin	5000	<u>/</u>
					1月1日1日1日				
	방법 방송 관계를								
	물건 모두 모두 1일 (일이 등 명령) 2019년 - 1일 (일이 등 명령) 2019년 - 1일 (일이 등 명령)		열정물지 않.				1월 전 일관 관계 :		
			성 관계되는 것						
			경망을 위해 같았				- 문화 관계 관계 관계		
					「東京の時間」		승규는 같은 것이 없는 것이 없다.		
		1月1日日日						清清時	
		가슴을 가려가 가 같다. 2017년 - 1월 2017년 - 1월 2	(時間) 「「「「「「」」」					2 문문을	
·派上评 [1][1][1][1][1][1][1][1][1][1][1][1][1][						的复数			
					14位 臨緯				
	- 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019								
			2878 및 381 원인 1988 및 382		1 波斯曼派法				
			1991년 1월 28일 - 1924 1931년 1월 28일 - 1823				· 영감적인 고 네.	14월 22년	
	공격 활동을	금민물활동동	1273 B 22 B 2		【標準編編集		영양 승규는 것이 같다.		
			이가 가지 않는 것이다. 이가 가지 않는 것이다. 이가 가지 않는 것이 있는 것이다.					한 한 한 문	
			1223 동생 [월] 1223 동생 [월]				이 물건을 받는 것		
	그는 것은 것이라.		: : : : : : : : : : : : : : : : : : :						
							112 : 12 : 12 : 12 : 12 : 12 : 12 : 12		
	C 말 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	1812년 183	認為有許(認)		1. 能於被消費		경영화 승리님…		
義之為			(민준토정) 문)						
	2. 전 11 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	[12] 관광 관망	명종 물질 관				- 2월 중인사 등 가 (*) - 2월 일이 19 년 19		
		目目や最初に	通過指導 德				. 2013년 1월 18일 - 18g - 18일 - 18g - 1 - 18g - 18		
	태양 강성입니 총		생활분별 술						
		目的影響力的		전 같은 같은	11月21月1日				
	, 1997년 1월 1997년 1월 1997년 1997년 - 1997년 1월 1997년 1월 1997년 1997년 - 1997년 1월				台口の東国語)   名中記 金融時代	1993년 11일 4월 21일 (4일)			
	이 같은 것을 가지 않는다. 이 것은 것을			한 사람값					
			명양을 잘 못						
						[] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [			
			시간이가 2017년 1 월수 1 중 1 년 월 1 중 - 1 1 1 1				물람이 있는 것이 없는 것이 없다.	e Nasaki	
		물건 것을 얻었				물길을	- 11월 20일 - 11일 - 11일 - 11일 - 11일 - 11		
	이 같은 모두가 많았었다.		- 新聞信頼 ( 新)	영상 관계	1.12日 法审约。	2016년 217	. 일로 사망한 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전		