POBERT C. PASSOLT, TRUSTEE OF THE PASSOLT LOVING TRUST,

Grantor(s) hereby grant, bargain, sell, warrant and convey to: TIMOTHY J. MEIDINGER and PAMELA S. KATCHMAR, husband and wife,

Grantee(s) and grantee's heirs, successors and assigns the following described real property, free of encumbrances except as specifically set forth herein in the County of KLAMATH and State of Oregon, to wit:

SEE EXHIBIT A WHICH IS MADE A PART HEREOF BY THIS REFERENCE SUBJECT TO: all those items of record and those apparent upon the land, if any, as of the date of this deed and those shown below, if any: and the grantor will warrant and forever defend the said premises and every part and parcel thereof against the lawful claims and demands of all persons whomsoever, except those claiming under the above described encumbrances.

C. THIS INSTRUMENT WILL NOT ALLOW USE OF THE PROPERTY DESCRIBED IN THIS INSTRUMENT IN VIOLATION OF APPLICABLE LAND USE LAWS AND REGULATIONS. BEFORE SIGNING OR ACCEPTING THIS INSTRUMENT, THE PERSON ACQUIRING FEE TITLE TO THE PROPERTY SHOULD CHECK WITH THE APPROPRIATE CITY OR COUNTY PLANNING DEPARTMENT TO VERIFY APPROVED USES AND TO DETERMINE ANY LIMITS ON LAWSUITS AGAINST FARMING OR FOREST PRACTICES AS DEFINED IN ORS 30.930.

The true and actual consideration for this conveyance is \$ 40,000.00.

Until a change is requested, all tax statements shall be sent to Grantee at the following address: 312 SOUTH ROSERS, KLAMATH FALLS, OR 97601

Dated this 29th day of Mecamber, 1997.

THE PASSOLT LOVING TRUST

BY: Robert C Passot TRUSTEE

ss. Mecember 29 19 92

Personally appeared the above named Robert C. Baggoott and

of The Farrolt Loving Trus

and acknowledged the foregoing instrument to be him voluntary act.

OFFICAL SEAL SHARON R. JENSEN NOTARY PUBLIC OREGON COMMISSION NO. 02481 MY COMMISSION DEFRES NOV. 17, MY

Maron Notary Public for My commission expires ///-/7.2000

ESCROW NO. MT43337-KR

Return to:

TIMOTHY J. MEIDINGER 312 SOUTH ROGERS KLAMATH FALLS, OR 97601

EXHIBIT "A" LEGAL DESCRIPTION

Beginning at a point on the West line of Rogers Street (formerly Paul Street) 180 feet Southerly from the Southeast corner of Lot 4 in Block 8 of LAKESIDE ADDITION to the City of Klamath Falls, Oregon, and running thence Southerly along the Westerly line of Rogers Street 70 feet; thence Westerly at right angles to first course 100 feet; thence Northerly parallel to first course 70 feet; thence Easterly 100 feet to the point of beginning, situate in Lot 2 of Section 32, Township 38 South, Range 9 East of the Willamette Meridian, and being that parcel of land formerly designated as Lot 8 and the Northerly 10 feet of Lot 9 in Block 8 of LAKESIDE ADDITION to the City of Klamath Falls, Oregon.

Filed for record at request of				Amerititle		the 5th da
f	January_	A.D., 19_	98 at	3:47	o'clock	P. M., and duly recorded in Vol. M98
,		of	Deeds	dia un artsi		on Page 258
		· -				Bernetha G. Letsch, County Clerk
~~~	\$35.00				Ву	
EE	\$33.00					
						항이 맞춰 하루 하는 아이는 그는 그 이 이 어머니?
			معتقد وورينيا والمستند سايد	وأحصابات عاراتها	المحادية والمستناء	The service of the service of the service temporary and the service of the service and the service of the servi
.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,						그리 그렇게 맞는 물로 가는 사람들이 하지 그 그래요. 그는 이
						회사 () 경기가 가게 하고 있는데 가게 되었다. 그 이번 가게 다니다.
A. A. S.						소문으로 맞는 사람들이 되는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없다.
						한 경우 중요중 중요한 사는 말라고 그는 것이는 네. 안 나라를
J. 1. 5						흥미 : 얼마를 하다 하는 말을 하셨는 것 같아 한 말로 그래?
						그로 함께 돌일한 걸리 경기를 들었다. 그리고 그는 사람이다.
						경우 그들은 연습을 들었다면 될 연락하는 것은 경우들의
						이 뭐 얼마를 하셨습니? 하나는 나라는 사람이 그 있다면요.
100						트라마아(J. 프랑프램 (카프)) - 프로그 B. C. C. C. E. E. C.
						요즘 전혀 일본 등로 하고 있다. 그렇게 하는 것이 말라고 있다.
			History De			하이 본 경화자 등을 보통할 수 없는 너희 모든 사람이 하네?
41						네 맛집을 이 불었으면 물이 되는 그 모든 그 모든 사람은
						하이들은 동생님들의 모양 동생은 하는 그리고 하는 말했다.
						작은 화가는 얼굴에 가득된 살라는 그리고 하는 것이 먹는 것!
						그렇게 맛있다면 하다 하다 하나 하나 그리고 없었다.
						경영화 경영화 회사에 보는 이 그 없는 것이 없다.
						일반하고 있는 속에 따로 가고 있다. 그리고 하는 그리고 있다고 있다.
	-					하는데 하는 아무리를 보고 생각으로 하는 것으로 하는 것이다.
						원기의 경우에 있다고 하다고 하는데 그는 그 없는데 먹는
						일을 생각을 가셨다. 그 약 회사는 이름이 하는 것을 되어 다른
: 1.						당시 회원 호텔 및 노력한 충분을 되는 노리 불학 이동의
			u dikirka.			항상을 하는 것이라면 하는 사람들이 되었다. 나를 가락하는
			et barels			가 보고를 발생하게 있었다. 시간이 되는 지나님이 하지만
						를 하고 있다. 살아가면 얼굴하다면 살아지는 말을 다녔다.
	<u> </u>	and the special content of the second conten	- المستال المسترا			And the second parties to the second