Vol<u>m97 Page 20346</u>

59785

MT 1396-DEED OF RECONVEYANCE

1077030477189

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS, That the undersigned Tristee or Successor Trustee under that certain Trust Deed dated Cotober 7, 1994, recorded October 12, 1994, in Volume M94 at page 31855, Microfilm Records of Klamath County, Oregon, erscuted by Byron G. Wells

PLEASE SEE ABOVE REFERENCED TRUST DEED

having received from the Beneficiary under said Trust Deed a written request to reconvey, reciting that the obligation secured by said Trust Deed has been fully paid and satisfied, hereby does grant, bargain, sell, and convey, but without any covenant or warranty, express or implied, to the person or persons legally entitled thereto, all of the estate held by the undersigned in and to said described premises by virtue of said Trust Deed.

In construing this instrument and whenever the context hereof so requires, the masculine gender includes the feminine and neuter and the singular includes the plural.

IN WITNESS HEREOF, the undersigned trustee has executed this instrument; if the undersigned is a corporation, it has caused its corporate name to be signed.

DATE May 29, 1998

By: Jean Phillips -Assistant Sectetyry AMERITITLE formerly known as MOUNTAIN TITLE COMPANY OF KLAMATH COUNTY

STATE OF OREGON, County of Klamath

OFITCIAL SEAL ISELA J SPENCER URY PUBLIC-OREGON

A May 29, 1998

A.

Personally appeared <u>Jean Phillips</u>, who, being duly sworn, did say that <u>she</u> is the <u>Assistant Secretary</u>, of <u>AMERITITLE</u>, formerly Mountain Title Company of Tlamath County, an assumed business name of Amerititle, Inc., Successor by merger to MTC, Inc., an Oregon Corporation, that said instrument was signed on behalf of said corporation by authority of its Board of Directors; and <u>she</u> acknowledged said instrument to be its voluntary act and deed.

REFORE ME:

Notary Public for Oregen 8-116/2000 My Commission Expires:

After recording return to: Byron G. Wells PO Box 86 Beatty, OR 97621

STATE OF OREGON: COUNTY OF KLAMATH : 38.

Filed for record at request of Aspen Title & Escroy	
A.D. 19 98 at <u>11:42</u> c clock <u>A</u> M. and uny lecosed in vo	1. <u>M98</u> ,
alontostas in Page 20346	
Bernetha G. Letsch, Cou	niy Clerk
FEE, and so	Marco e
fr.s. \$10.00	
실려 별도 한 가지 않는 일이다. 그는 것 같은 것에서 관광했는 것은 바람을 가지 않는 것을 가지 않는 것이다. 같은 것은 것은 것은 것은 것을 같은 것을 하는 것은 것을 하는 것을 수 있다. 것을 하는 것을 하는 것을 하는 것	
. 이렇는 것 이렇게 이렇게 잘 해야 하는 것 것 도 바람 것 않을 것 같아요. 이렇게 말 것 않는 것 수 있다. <u>이 수</u> 있는 것 수 있는 것 같이 있는 것 수 있는 것 수 있는 것 같이 없다. 것 같이 있는 것 같이 있는 것 같이 있는 것 같이 있는 것 같이 없다. 것 같이 없는 것 같이 않는 것 같이 없다. 것 같이 없는 것 같이 없다. 것 같이 없는 것 같이 없다. 것 같이 없는 것 같이 않 않는 것 같이 없는 것 같이 않는 것 같이 않는 것 같이 없는 것 같이 없는 것 같이 없다. 않은 것 같이 않는 것 같이 않는 것 않는 것 같이 않는 것 같이 않는 것 같이 없다. 것 같이 않는 것 같이 않는 것 같이 없 것 같이 않아? 것 않아? 것 않아? 것 같이 않아? 것 같이 않아? 것 않아? 것 같이 않아? 않아? 것 않아? 않아? 않아? 않아? 것 않아? 않아? 않아? 것 않아? 않아? 것 않아? 것 않아?	